



Burmistrz Miasta i Gminy Torzym
66-235 Torzym, ul Wojska Polskiego 32
tel.(068)3413012, fax. (068)3413181 e-mail burmistrz @torzym.pl

Torzym, dnia 12.01.2017 r.

znak sprawy: BGN.II.6220.6.2016

DECYZJA NR 1/2017

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, 75 ust. 1 pkt 4 i art. 84 z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – dalej ustawa o OOŚ (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 353), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 23) oraz § 3 ust. 1 pkt 52 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (T. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71) po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika Spółki SolumConcept z siedzibą w Warszawie Pani Edyty Wójcik dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewidencyjnym 744/6 obręb 0063 w miejscowości Gądków Wielki, Gmina Torzym.”

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewidencyjnym 744/6 obręb 0063 w miejscowości Gądków Wielki, Gmina Torzym.”**

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 10.11.2016 r. Pani Edyta Wójcik pełnomocnik Spółki SolumConcept z siedzibą w Warszawie wystąpiła do Burmistrza Miasta i Gminy Torzym o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewidencyjnym 744/6 obręb 0063 w miejscowości Gądków Wielki, Gmina Torzym.”

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wnioskodawca załączył wymagane załączniki zgodnie z art. 74 ust.1 ustawy OOŚ (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz.353), to jest: kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę do celów opiniodawczych w skali 1:5000 obejmującą teren na którym planowana jest realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia, wypisy z ewidencji gruntów, pełnomocnictwo.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został podany do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie wszczęcia postępowania na tablicy ogłoszeń UM Torzym, tablica ogłoszeń sołectwa Gądków Wielki i na stronie internetowej BIP Torzym - zakładka ochrona środowiska.

Na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz.353), w związku z § 3 ust. 1 pkt. 52 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (T. j. Dz. U. z 2016 r. poz.71) niniejsza inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, oraz w myśl art. 59 ust. 1 pkt 2 w/cyt ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, którego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz pismem z dnia 23.11.2016 r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie

Wlkp. i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sulęcinie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sulęcinie pismem nr NZ.420.7.L.26.2016 z dnia 28.11.2016 r., wyraził opinię w ramach swojej właściwości, że dla planowanego przedsięwzięcia jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko. W uzasadnieniu podano, że planowana inwestycja charakteryzuje się powierzchnią zabudowy przekraczającą 1 ha, dla terenu na którym przewidziana jest inwestycja nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wyraził opinię pismo z dnia 07 grudnia 2016 r., że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta i Gminy Torzym po dokonaniu analizy planowanego przedsięwzięcia oraz biorąc pod uwagę powyższe opinie, uwzględniając łączne uwarunkowania zawarte w art.63 ust.1 ustawy o oś postanowił odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia wydając postanowienie w dniu 14 grudnia 2016, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony niżej sposób:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj: kontener stacji transformatorowej, kontener techniczny oraz ogrodzenie. Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m umożliwiającą dojazd do urządzeń, a także gruntowego placu o wymiarach do 25 m szerokości i do 20 m długości, na którym umieszczony zostanie w/w kontener stacji transformatorowej.

Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ew. 744/6 o powierzchni 14,02 ha w miejscowości Gądków Wielki, Gmina Torzym. Powierzchnia objęta wnioskiem wynosi 2,2 ha. Grunty na których planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty orne. Przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane zostanie na gruntach ornym klasy RV i RVI. Działka jest płaska i niezadrzewiona. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 1600 metrów w linii prostej.

W ramach projektowanej inwestycji planowana jest budowa elektrowni fotowoltaicznej składającej się z 4000 paneli fotowoltaicznych o maksymalnej mocy do 1 MW. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach - słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość około 1,5 - 2,50 m. Średnia wysokość, na której usytuowany jest paneli fotowoltaiczny wynosi około 0,5 m. nad gruntem. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Panele będą skierowane dokładnie w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem od 20 do 35 stopni.

Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71), jest zatem przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, organem właściwym w sprawie wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy jest regionalny dyrektor ochrony środowiska. Teren, na którym będzie realizowane przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Uwzględniając uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, oraz po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji i karty informacyjnej przedsięwzięcia, stwierdzono, że nie jest ona zlokalizowana na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych (odległość od granicy lasu wynosi 70 m), obszarach objętych ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródłądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach

o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior, uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Planowana inwestycja nie jest położona w granicach obszarowych form ochrony przyrody, wymienionych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Stosunkowo najbliżej, w odległości ok. 0,1 km, znajduje się granica obszaru chronionego krajobrazu „16-Puszcza Nad Pliszką” (Rozp. Nr 3 Woj. Lub. z dnia 17 lutego 2005 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu; Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 9, poz. 172 z 2005 r. ze zmianami). Najbliższy obszar Natura 2000, to „Dolina Pliszki PLH080011”, który oddalony jest od miejsca planowanej lokalizacji elektrowni o ok. 800 m. Zgodnie z planem zadań ochronnych, zatwierdzonym zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 16 października 2016 r. zmieniającym zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Pliszki PLH080011; Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 5 października 2016 r., poz. 1985), przedmioty ochrony w tym obszarze, to 10 typów siedlisk przyrodniczych oraz 10 gatunków zwierząt. Jako główne zagrożenia dla właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych wymienia się: degradację roślinności wodnej w wyniku przemieszczania się kajaków, zanieczyszczenia i eutrofizację wód, nadmierny, niekontrolowany pobór wód, fizyczną degradację siedlisk, odwodnienia oraz deficyt martwego drewna. Natomiast główne zagrożenia dla chronionych w obszarze gatunków to: wzrost śmiertelności w wyniku rozwoju infrastruktury drogowej i kolejowej, zmiany geomorfologii i przepływu rzeki, zmniejszanie się udziału starodrzewi dębowych.

W odniesieniu do zagrożeń ze strony inwestycji dla obszarów Natura 2000, analiza informacji zawartych w kip oraz innych dostępnych danych wskazuje, iż prace przy realizacji przedsięwzięcia w planowanym miejscu oraz jego eksploatacja nie będą zagrażały w istotny sposób przedmiotom ochrony w obszarze Dolina Pliszki PLH080011, z uwagi na charakter inwestycji, jej niewielki zakres, jak też na brak istotnych powiązań terenu planowanej lokalizacji z siedliskami przyrodniczymi oraz z siedliskami gatunków chronionych w wymienionym obszarze Natura 2000. W kip wskazuje się na działania minimalizujące negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na przyrodnicze elementy środowiska. Należą do nich w szczególności:

- wykonanie ogrodzenia terenu inwestycji z materiału ażurowego, z dolnym prześwitem (bez podmurówki), co umożliwi swobodne przemieszczanie się drobnych zwierząt;

- obsianie terenu inwestycji trawą,
- zastosowanie paneli z powłoką antyrefleksyjną w celu zapobiegania zjawisku olśnienia. Biorąc pod uwagę powyższe należy uznać, iż informacje w zakresie przyrodniczym przedstawione w przedłożonej dokumentacji mogą stanowić podstawę do stwierdzenia, iż oddziaływania przedmiotowej inwestycji na przyrodnicze elementy środowiska, w tym na obszary Natura 2000, nie będą miały charakteru znacząco negatywnego. Przewidywane działania minimalizujące pozwalają na istotne wyeliminowanie zagrożeń wynikających z realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Zatem należy stwierdzić, iż w zakresie ochrony przyrody przeprowadzenie pełnej oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze nie jest konieczne.

W czasie trwającego postępowania wpłynął wniosek od Nadleśnictwa Torzym o zachowanie niezbędnych odległości usytuowania budowli od lasu. Wniosek został uwzględniony w całości i zostanie uwzględniony w decyzji o warunkach zabudowy.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. W głównej mierze będzie to hałas oraz zanieczyszczenia powietrza pochodzące z urządzeń i pojazdów wykorzystywanych w trakcie montażu. Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach podczas budowy elektrowni fotowoltaicznej, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały. Zasięg przestrzenny hałasu może oddziaływać na odległość do 100 m. Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia, prace prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. W celu zminimalizowania uciążliwości prace budowlane prowadzone będą w godzinach dziennych przy użyciu tylko sprawnego sprzętu.

W trakcie budowy elektrowni słonecznej i niezbędnej infrastruktury zostaną wytworzone odpady budowlane. Odpady będą przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy. Zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet. Ścieki socjalno-bytowe z terenów bazy ekipy budującej instalację, będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac.

Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Ogniwa fotowoltaiczne będą funkcjonować praktycznie bezobsługowo. Przewiduje się naturalny sposób odprowadzania wód opadowych przez rozsączenie powierzchniowe w obrębie działek, na których zostanie posadowiona instalacja. Ogniwa fotowoltaiczne ani infrastruktura towarzysząca w trakcie eksploatacji nie będą źródłem hałasu ani zanieczyszczeń. Funkcjonowanie elektrowni słonecznej charakteryzuje się niewielkim wytwarzaniem odpadów. Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji będą powstawały odpady związane z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych. Przewiduje się występowanie odpadów z grupy 13 „oleje odpadowe i odpady ciekłych paliw” tylko w przypadku zastosowania transformatora olejowego. Zabezpieczenie środowiska gruntowo - wodnego realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej miski olejowej dla pojedynczego transformatora. Miska olejowa, wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych. Konserwację elektrowni będzie prowadzić serwis producenta elektrowni słonecznej lub firma wyspecjalizowana w tego typu pracach. Po zakończeniu eksploatacji nastąpi usunięcie konstrukcji, albo wyeksploatowana elektrownia zostanie zastąpiona nową. Za gospodarkę odpadami wytwarzanymi w trakcie likwidacji będzie odpowiedzialna firma zewnętrzna będąca wykonawcą robót. Planowane przedsięwzięcie w postaci elektrowni fotowoltaicznej na etapie eksploatacji nie jest emitorem hałasu. Wpływ prac serwisowych i konserwacyjnych (mycie paneli 1-2 razy do roku) nie wpłynie na pogorszenie stanu akustycznego jakości środowiska. Dla projektowanej elektrowni słonecznej o mocy do 1 MW nie projektuje się zastosowania nawiewnego systemu chłodzącego z użyciem wentylatorów, które mogłyby być emitorem hałasu. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego.

Z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań. Przedsięwzięcie nie jest także związane z wykorzystaniem zasobów naturalnych czy wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, biorąc pod uwagę kartę informacyjną przedsięwzięcia, opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sulęcinie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim

skim a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust.1 ustawy o ooś, Burmistrz Miasta i Gminy Torzym stwierdził, że odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jest uzasadnione.

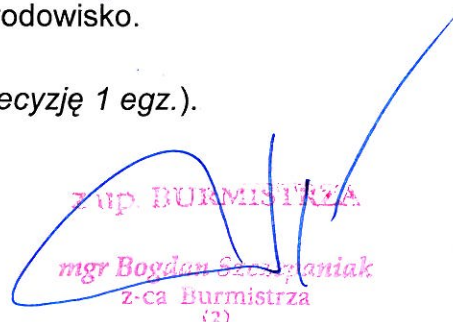
Biorąc powyższe pod uwagę oraz usytuowanie przedsięwzięcia a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania postanowiono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Torzym w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa oraz o ocenach oddziaływania na środowisko; wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Załączniki :

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia na środowisko.
- Mapa do celów opiniodawczych w skali 1:5000
(dla wnioskodawcy 1 egz., dla organu wydającego decyzję 1 egz.).


Z up. BURMISTRZA
mgr Bogdan Szczępaniak
z-ca Burmistrza
(2)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca - pełnomocnik Pani Edyta Wójcik, ul. Puławska 2 wejście A piętro 7, 02-566 Warszawa.
2. Strony postępowania wg akt sprawy.
3. Ad acta.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sulęcinie
3. UM Torzym – tablica ogłoszeń.
4. Sołectwo Gądków Wielki – tablica ogłoszeń do wiadomości mieszkańców.
5. BIP Urzędu Miejskiego w Torzymiu zakładka informacje o środowisku.

Sprawę prowadzi:

Czesław Niekrasz; tel. 683416219; e-mail: referatbgn@torzym.pl

znak sprawy: BGN.II.6220.6.2016

Załącznik do decyzji nr 1/2017 z dnia 12.01.2017 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIECIA

polegającego na

Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 744/6 (obręb 0063) w miejscowości Gądków Wielki, Gmina Torzym.

(podstawowe informacje o planowanym przedsięwzięciu)

Podstawa prawna: art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jej ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353, ze zm.).

Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia (numer z ewidencji geodezyjnej działki):

Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ew.: 744/6 o powierzchni 14,02 ha w miejscowości Gądków Wielki na terenie Gminy Torzym. Powierzchnia terenu objętego wnioskiem (zgodnie z załączoną mapą ewidencyjną) wynosi do 2,2 ha, natomiast powierzchnia terenu objętego zabudową przemysłową nie przekroczy 1,0 hektara.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 1600 m w linii prostej, w kierunku zachodnim od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji. W sąsiedztwie inwestycji planowane nie występują elektrownie słoneczne i fotowoltaiczne.

Przedmiotowa inwestycja została wymieniona w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 2013 zmieniającym rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 9 listopada 2010 roku. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 52 rozporządzenia, zabudowa przemysłowa w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa wraz z infrastrukturą towarzyszącą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1-3 tej ustawy 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestycja będzie polegała na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 1 MW. Przewidywana roczna produkcja energii to ok. 1030 MWh rocznie.

Do realizacji inwestycji konieczne jest posadowienie na gruncie następujących obiektów:

1. **Zespół paneli fotowoltaicznych** [funkcja produkcyjna] (do 4000 sztuk paneli fotowoltaicznych) są to urządzenia infrastruktury technicznej, które umożliwiają przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość około 1,5 – 2,50 m. Średnia wysokość, na której usytuowany jest panel fotowoltaiczny wynosi około 0,5 m. nad gruntem. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Panele będą skierowane dokładnie w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem od 20 do 35 stopni. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia.

2. **Kontener stacji transformatorowej** [funkcja produkcyjna] - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość **do** 10m, szerokość **do** 5m, wysokość **do** 4m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia.

3. **Kontener techniczny** - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10m, szerokość do 5m, wysokość do 4m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej.

Dopuszcza się realizację zespołu kontenerów w postaci **jednego lub dwóch kontenerów** o łącznych wymiarach nie przekraczających wynikiem sumy powierzchni dwóch kontenerów.

4. **Ogrodzenie** – planuje się budowę ogrodzenia terenu inwestycji o wysokości **do** 3m (bez podmurówki).

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m. [funkcja komunikacyjna] umożliwiającą dojazd do urządzeń a także gruntowego placu o wymiarach do 25 m szerokości i do 20 m długości, na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej.

Wjazd na teren działki realizowany będzie z drogi gminnej działka o nr ew. 871.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób jej wykorzystywania i pokrycie nieruchomości szatą roślinną:

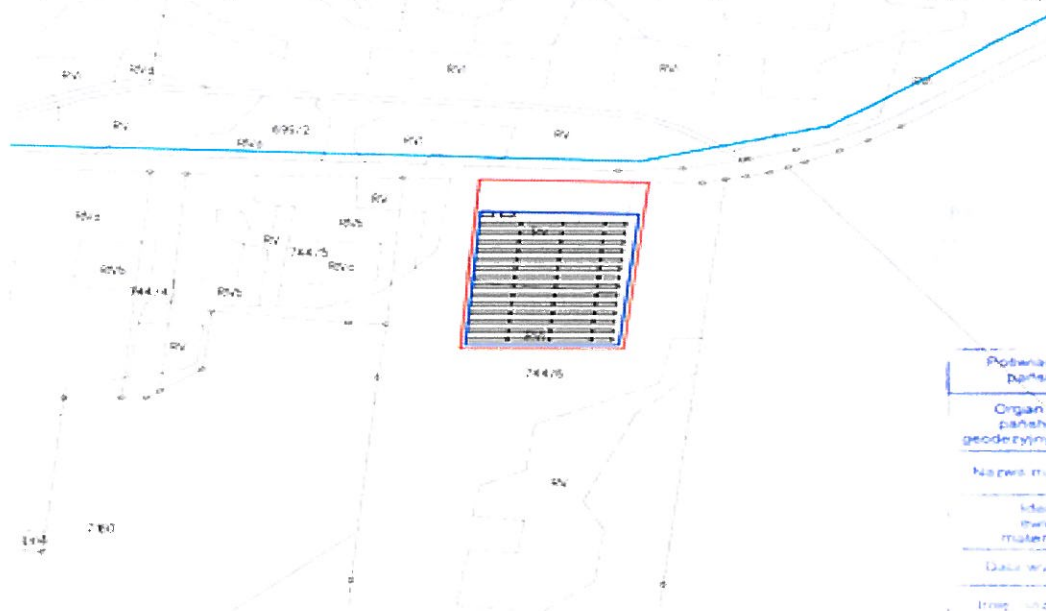
Powierzchnia działki o numerze ewidencyjnym 744/6 w miejscowości Gądków Wielki na terenie Gminy Torzym, na których będą posadowione urządzenia służące do wytwarzania energii elektrycznej i zespół kontenerowy wynosi 14,02 ha. Grunty, na których planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty orne. Całkowita powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wynosi do 2,2 ha. Obszar faktycznie zajęty pod zabudowę bezpośrednio przez zespół paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia (nie wliczając przerw między rzędami paneli, pomiędzy którymi powierzchnia nie będzie przekształcona i pozostanie biologicznie czynna) obejmie powierzchnię do 1,0 ha. Zestawienie przewidywanej powierzchni przeznaczonej pod zabudowę przemysłową przedstawiono w tabeli poniżej.

Tabela 1.

Bilans Terenu Elektrowni Słonecznej Gądków Wielki		
Wyszczególnienie	Wartość	Jednostka
Panele fotowoltaiczne		
liczba stołów	45,00	szt
szerokość stołu w rzucie z góry	3,72	m
długość stołu	38,20	m
Powierzchnia całkowita stołów	6394,68	m ²
Kontener stacji transformatorowej		
szerokość	5,00	m
długość	10,00	m
Powierzchnia	50,00	m ²
Kontener stacji techniczny		
szerokość	5,00	m
długość	10,00	m
Powierzchnia	50,00	m ²
Drogi nieutwardzone		
długość	630,00	m
szerokość	4,00	m
Powierzchnia	2520,00	m ²
Plac gruntowy		
Powierzchnia	500,00	m ²

Suma powierzchni zabudowy przemysłowej	9414,68	m ²
Teren biologicznie czynny	130785,32	m ²
Powierzchnia całkowita działki	140200,00	m ²

Powyższy bilans terenu przedstawia maksymalną powierzchnię zabudowy. Podczas realizacji inwestycji powyższy bilans może ulec zmianie, nie przekraczając wartości zawartych w punkcie: *Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia (numer z ewidencji geodezyjnej działki).*



Wstępne rozmieszczenie

Panele fotowoltaiczne posadowione zostaną w odległości zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (T. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422). Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji. Czyszczenie ich jest sporadyczne, odbywa się 1-2 razy do roku i trwa około 3 dni. Panele czyści się głównie w przypadku powstania lokalnych zabrudzeń. Czyszczenie odbywa się na różne sposoby, np. za pomocą szczotki na wysięgniku (rysunek), oraz wody zdemineralizowanej (przyjaznej środowisku), która nie pozostawia smug. Wodę tę należy traktować tak jak wody opadowe. W przypadku ekstremalnych zabrudzeń, stosuje się wodę i środki biodegradowalne. Techniki mycia paneli są przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne.

Działka o numerze ew. 744/6 stanowi grunty orne, składające się z gruntów klasy bonitacyjnej IV, V, VI. Przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane zostanie na gruntach ornym klasy RV, RVI. Działka jest niezadrzewiona i płaska. Poniżej zamieszczono zdjęcie działki.



Po wykonaniu instalacji w czasie eksploatacji elektrowni słonecznej teren biologicznie czynny zostanie zachowany w dobrej kulturze rolnej tzn. planuje się zasianie trawy, która będzie koszona i usuwana co najmniej raz w roku. Na obszarze inwestycji nie planuje się wykonania fundamentów pod konstrukcje paneli fotowoltaicznych przez co profil gruntu pozostanie bez zmian. Ze względu na swoją charakterystykę inwestycja w żaden sposób nie wpłynie stan prawny i faktyczny przyległych nieruchomości – ich właściciele będą mogli dalej je uprawiać według własnego uznania.



Rodzaj technologii:

Na terenie planowanej inwestycji Inwestor zajmować się będzie produkcją energii elektrycznej pozyskiwanej ze słońca. Jest to odnawialne, czyste źródło energii.

Ogniwo fotowoltaiczne, jest to urządzenie które przekształca promieniowanie słoneczne bez-

pośrednio w elektryczność. Zjawisko to nosi nazwę efektu fotowoltaicznego. Prawie 95% wszystkich ogniw stosowanych obecnie wykonywanych jest z krzemu. W budowie każdego ogniwa wyróżniamy dwie warstwy: pozytywną (+) i negatywną (-), pomiędzy którymi, w momencie, gdy w ogniwo trafiają promienie słoneczne, wytwarza się napięcie. Z reguły na pojedynczym ogniwie napięcie to nieznacznie przekracza 0,5V i 2W mocy, dlatego aby uzyskać bardziej użyteczne napięcie i większą moc ogniwa są łączone. Z połączenia od kilku do kilkunastu, a czasem nawet kilkudziesięciu ogniw uzyskujemy moduł (panel), którego przekracza nawet 200 W. Kolejnym elementem systemu fotowoltaicznego są przetwornice (inwertery). Ich zadaniem jest przekształcanie prądu stałego na prąd przemienny, który może trafić do sieci elektroenergetycznej. Obecnie dostępne są przetwornice (inwertery) w różnych mocach. Dla obsługi instalacji słonecznej można zainstalować dużo małych przetwornic (inwerterów) o niskich mocach, umieszczonych bezpośrednio przy panelach fotowoltaicznych lub mniej, większych przetwornic (inwerterów) o wysokich mocach umieszczonych w jednym pomieszczeniu kontenera z przetwornicami. Wybór rozwiązania dokonany zostanie w oparciu o szczegółową analizę korzyści i kosztów związanych z zastosowaniem poszczególnych rozwiązań.

Ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Montaż odbywa się w miejscu posadowienia z gotowych elementów bezpośrednio na gruncie. Montaż obejmuje wbicie (bądź wkręcenie) do gruntu konstrukcji mocujących w formie metalowych słupków, do których przykręcane są panele fotowoltaiczne, podłączane są przetwornice, inwertery i inne urządzenia wspomagające pracę ogniw. Panele fotowoltaiczne oddają ciepło przez konwekcję naturalną do przepływającego powietrza atmosferycznego. Jest to jedyny i w pełni wystarczający system chłodzenia. Nie przewiduje się montażu wentylatorów. Inwertery chłodzone są w ten sam sposób. Planuje się minimum 29-letni okres eksploatacji instalacji.

Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami zlokalizowanymi na konstrukcjach wsporczych paneli do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd zmienny. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna o napięciu 400 V przesyłana będzie do transformatora, którego zadaniem będzie podniesienie napięcia do wartości 15 kV, aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Zastosowany transformator jest typowym nowoczesnym technologicznie rozwiązaniem konstrukcyjnym powszechnie stosowanym w tego typu instalacjach. Jego moc ma wynosić maksymalnie 1500 kVA. Zarówno oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego i pola akustycznego jest znikome. Silne pole magnetyczne stanowiące istotę działania transformatora zawiera się w jego rdzeniu i jedynie w postaci szczątkowej wydostaje się na zewnątrz transformatora. Natomiast pole elektryczne jest całkowicie ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę transformatora. Inwestor planuje zastosować transformator suchy. W przypadku zastosowania trans-

formatora olejowego zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej miski olejowej. Miska olejowa, wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych a ich pojemność powinna wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze zgodnie z normą PN-E-05115. Transformator umieszczony będzie w kontenerze (dokładna lokalizacja transformatora ustalona będzie na etapie projektu budowlanego). Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia. Obudowa kontenera stanowi zabezpieczenie dwojakiego rodzaju tzn. eliminuje pole magnetyczne oraz stanowi izolację akustyczną. Stacja będzie obiektem dostępnym tylko dla pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i posiadających odpowiednie uprawnienia. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Przedmiotowa inwestycja będzie spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. nr 192 z dnia 14.11.2003r., poz. 1883).

Planowane jest przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznej średniego. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez Enea Operator Obszar Gorzów Wielkopolski i Zielona Góra na etapie uzyskania Warunków Przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w zintegrowany system magazynowania energii (akumulatory). Elektrownia słoneczna będzie współpracować z siecią elektroenergetyczną przekazując do niej całą wyprodukowaną energię elektryczną.

Etap użytkowania.

Funkcjonowanie elektrowni słonecznej charakteryzuje się niewielkim wytwarzaniem odpadów. Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji będą powstawały odpady związane z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych. Przewiduje się występowanie odpadów z grupy 13 „oleje odpadowe i odpady ciekłych paliw” (tylko w przypadku zastosowania transformatora olejowego). Zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej miski olejowej dla pojedynczego transformatora. Miska olejowa, wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych a ich pojemność powinna wynosić minimum 100 % zawartości oleju w transformatorze zgodnie z normą PN-E-05115. Harmonogram prac konserwacyjnych poszczególnych elementów elektrowni słonecznej będzie określony w dokumentacji eksploatacji elektrowni słonecznej. Konserwację elektrowni będzie prowadzić serwis producenta elektrowni słonecznej lub firma wyspecjalizowana w tego typu pracach.

Etap likwidacji.

Po zakończeniu eksploatacji nastąpi usunięcie konstrukcji, albo wyeksploatowana elektrownia zostanie zastąpiona nową. Należy podkreślić jednak, iż za gospodarkę odpadami wytwarzanymi w trakcie likwidacji będzie odpowiedzialna firma zewnętrzna będąca wykonawcą robót.

Emisja hałasu.

Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach podczas budowy elektrowni fotowoltaicznej, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Rzeczywisty poziom hałasu może dochodzić do 90-105 dB(A). Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały.

Zasięg przestrzenny hałasu może oddziaływać na odległość do 100 m. Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia, prace prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej.

W celu ograniczenia emisji hałasu zaleca się, aby profesjonalne ekipy budowlane podczas prac demontażowych posługiwały się nowoczesnym i sprawnym sprzętem o niskiej emisji hałasu.

Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej. Ponadto hałas związany z prowadzeniem prac budowlanych nie przekroczy dopuszczalnych wartości zawartych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Planowane przedsięwzięcie w postaci elektrowni fotowoltaicznej na etapie eksploatacji nie jest emitorem hałasu. Wpływ prac serwisowych i konserwacyjnych (mycie paneli 1-2 razy do roku) nie wpłynie na pogorszenie stanu akustycznego jakości środowiska. Dla projektowanej elektrowni słonecznej o mocy do 1 MW nie projektuje się zastosowania nawiewnego systemu chłodzącego z użyciem wentylatorów, które mogłyby być emitorem hałasu. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego.

Emisja do środowiska wodno - gruntowego.

W celu uniknięcia przedostania się oleju lub benzyny z pojazdów pracujących na terenie budowy do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, należy korzystać z maszyn i urządzeń budowlanych oraz środków transportu, których stan techniczny nie budzi zastrzeżeń, co ograniczy ryzyko wycieku/awarii.

Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu

przenośnych toalet WC typu Toi Toi. Ze ściekami powstającymi w czasie budowy należy postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ponadto ścieki socjalno-bytowe z terenów bazy ekipy budującej instalację, będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych.

Współcześnie produkowane i najczęściej spotykane to transformatory suche. Stosowane obecnie również transformatory olejowe charakteryzują się bardzo wysokimi reżimami ochronnymi w tym zakresie, ograniczając ryzyko skażenia środowiska praktycznie do minimum. Ponadto transformator wraz z misą olejową umieszczony zostanie w stacji transformatorowej, która stanowi dodatkową barierę ochronną przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska. W trakcie normalnej eksploatacji elektrowni nie przewiduje się wymiany transformatora.

W przypadku konieczności wymiany transformatora w skutek awarii, wyspecjalizowana firma dokona jego utylizacji zgodnie z obowiązującymi zasadami prawa.

Wszystkie transformatory zabezpieczone szczelną misą olejową na wypadek wycieku/awarii, są w stanie zmagazynować 100 % przedostającego się oleju, zgodnie z polską normą PN-E-05115 „Instalacje elektroenergetyczne prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1 kV”.

Podczas budowy elektrowni słonecznej planuje się wykopanie tras kablowych łączących poszczególne elementy elektrowni. Przy wykonywaniu wykopów pod trasy kablowe, masy ziemne zostaną w całości ponownie wykorzystane do zasypania przewodów. Ogranicza się w ten sposób do niezbędnego minimum ingerencję w grunt.

Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko:

Postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko przeprowadza się w przypadku przedsięwzięć realizowanych w granicach Polski, które mogłyby oddziaływać na środowisko na terytorium państw sąsiednich stron Konwencji Espoo. W razie stwierdzenia możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia w trakcie przeprowadzania procedury oceny oddziaływania na środowisko konieczne jest wszczęcie procedur międzypaństwowych związanych z transgranicznym oddziaływaniem. Zgodnie z Konwencją o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym (Dz. U. Nr z 1999 r., Nr 96, poz. 1110) i art. 58 – 70 ustawy – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150, ze zm.), w odniesieniu do planowanego przedsięwzięcia, nie zachodzą przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane w odległości powyżej 20 [km] od granic RP.

Obszary wybrzeży:

Linia brzegowa Morza Bałtyckiego znajduje się w odległości ok. 210 km w kierunku północnym.

Obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Obszar, na którym projektuje się instalację oraz jej najbliższe sąsiedztwo pozbawione są obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Obszar, na którym projektuje się instalację oraz jej najbliższe sąsiedztwo pozbawione są obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Obszary ochrony uzdrowiskowej:

Obszar, na którym projektuje się instalację oraz jej najbliższe sąsiedztwo pozbawione są obszarów ochrony uzdrowiskowej.

Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 151, poz. 1220, ze zm.) znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia:

Obszar, na którym projektuje się instalację oraz jej najbliższe sąsiedztwo pozbawione są przestrzennych form ochrony przyrody.

Natomiast w dalszym otoczeniu regionalnym obszaru lokalizacji przedsięwzięcia występują następujące obszary ochrony przyrody i krajobrazu:

Nazwa obszaru	Odległość
Obszar Chronionego Krajobrazu Puszcza nad Pliszką	Ok. 0,1 km

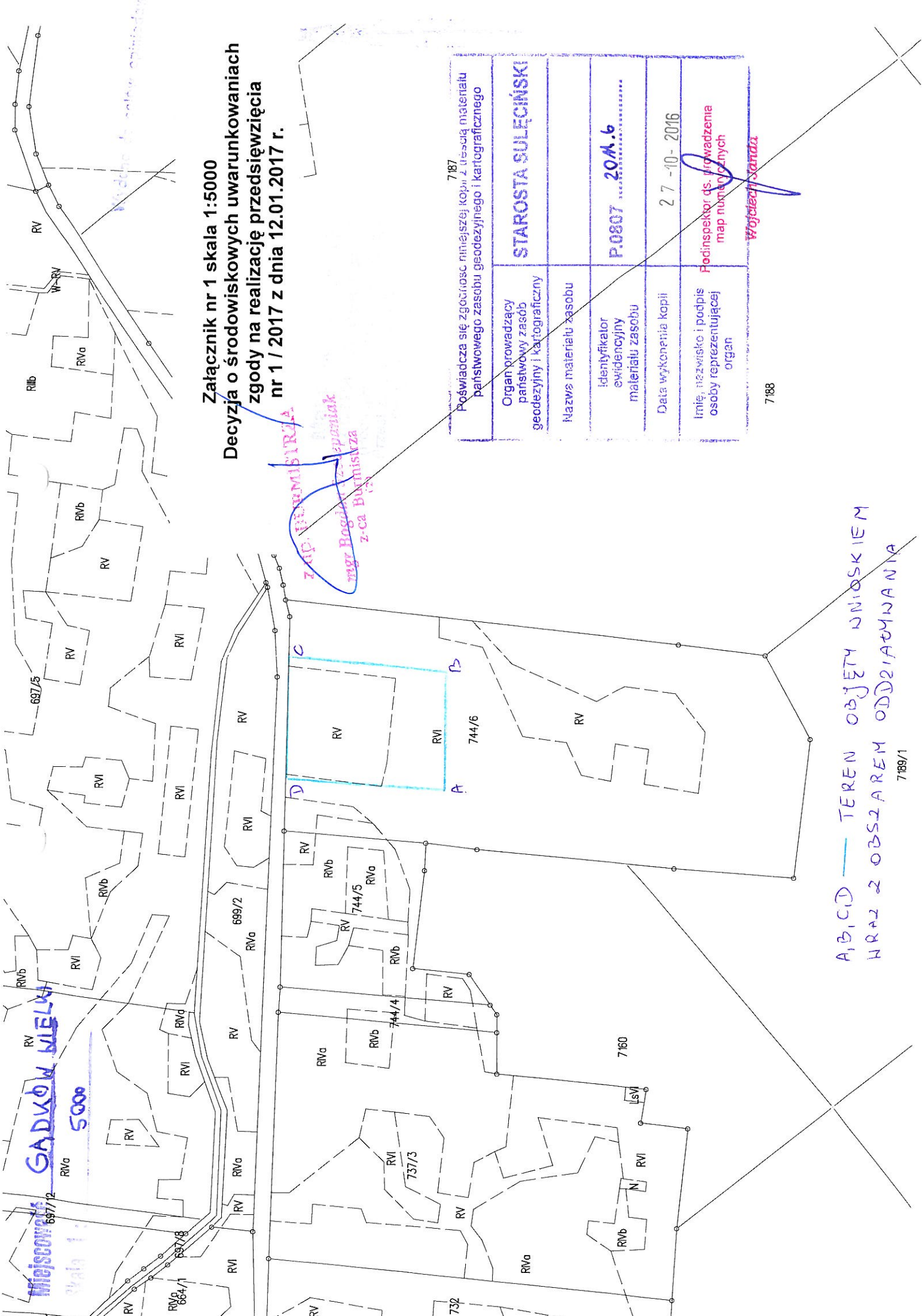
WNIOSKI:

Realizacja inwestycji będzie oparta o montaż urządzeń infrastruktury technicznej – paneli fotowoltaicznych służących do produkcji energii elektrycznej wraz z urządzeniami wspomagającymi. Konstrukcje paneli fotowoltaicznych nie będą na stałe związane z gruntem, a sama inwestycja będzie miała pozytywny wpływ na środowisko poprzez zwiększenie udziału energii odnawialnej w bilansie energetycznym Polski. W związku z powyższymi informacjami zakłada się, iż planowana inwestycja nie będzie znacząco oddziaływała na środowisko przyrodnicze.

mgr Bogdan Szczępaniak
z-ca Burmistrza
(?)

Sprawę prowadzi:

Czesław Niekrasz; tel. 683416219; e-mail: referatbgn@torzym.pl



Załącznik nr 1 skala 1:5000
Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach
zgody na realizację przedsięwzięcia
nr 1 / 2017 z dnia 12.01.2017 r.

ZAP. WILKOMISIRZA
 mgr Bogusław Szpaniak
 z-ca Burmistrza

7187 Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z oryginałem materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SULECIŃSKI
Nazwa materiału zasobu	
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.0807 20M.6
Data wykonania kopii	27 -10- 2016
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Wojciech Szanida Pełniący ds. prowadzenia map numerycznych

7188

A, B, C, D — TEREN OBJĘTY WNIOSEM
NR 2 Z OBSZAREM ODDZIAŁYWANIA

7189/1

