

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony na udzielenie zamówienia publicznego *poniżej wartości 5 186 000 EURO*

„Budowa placu zabaw na działce nr 124/20 w Torzymiu.”

Zamówienie udzielone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. **Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz.907 z późn. zm.)** a także wydanymi na podstawie niniejszej ustawy rozporządzeniami wykonawczymi.

Zatwierdzam do stosowania

Torzyn, lipiec 2014 rok

Na potrzeby niniejszej specyfikacji przyjmuje się oznaczenia:

SIWZ - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,

upzp - Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych,

Za Wykonawcę – uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy występujący wspólnie (np. konsorcjum).

Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustawiają swego pełnomocnika. Jeden z partnerów zostanie wyznaczony jako partner kierujący (lider), upoważniony do zaciągania zobowiązań, otrzymywania poleceń oraz instrukcji dla i w imieniu każdego, jak też dla wszystkich partnerów.

Wykonawcy, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, których oferta odpowiada warunkom określonym w upzp i spełnia wymagania określone w niniejszej SIWZ. 3

CZĘŚĆ I

OBLIGATORYJNE POSTANOWIENIA SIWZ

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Torzym

ul. Wojska Polskiego 32

66-235 Torzym

NIP 927-14-52-983,

REGON 970770439

Tel. (068) 341 3012

Fax (068) 341 3181

e-mail: burmistrz@torzym.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

Trybem udzielenia zamówienia jest przetarg nieograniczony, zgodnie z art. 10 ust.1 i art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (upzp).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Kod CPV:

CPV 45 11 27 23 – 9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

CPV 37 53 52 00 – 9 Wyposażenie placu zabaw

2. Przedmiot zamówienia:

1) Opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa opracowana przez: **Biuro projektowe „InterPROJEKT”**.

Jeżeli dokumentacja projektowa wskazywałaby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust.3 upzp, dopuszcza stosowanie „produktów” równoważnych o dużym stopniu estetyki. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów (produktów) ma wyłącznie charakter przykładowy. Dokumentacja projektowa, przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, **dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów**

wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych.

2) Przedmiotem zamówienia jest budowa placu zabaw na działce nr 124/20 w Torzymiu.

2.1 W zakres zamówienia budowy placu zabaw wchodzi wykonanie następujących robót:

2.1.1. Roboty przygotowawcze (usunięcie humusu, wykonanie wykopu pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni).

2.1.2. Korytowanie wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża.

2.1.3. Podbudowa z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie.

2.1.4. Wykonanie nawierzchni syntetycznej.

2.1.5. Wykonanie ogrodzenia z siatki stalowej z montażem furtki

2.1.6. Ustawienie obrzeży betonowych.

2.1.7. Humusowanie skarp i terenu wokół placu zabaw z obsianiem trawą.

2.1.8. Dostawa i montaż wyposażenia placu zabaw zgodnie z projektem budowlanym.

- zestaw statek – 1 szt.
- zestaw bocianie gniazdo – 1 szt.
- zestaw sprężynowiec – 1 szt.
- zestaw huśtawka wagowa – 1 szt.
- zestaw piramida – 1 szt.
- drążki do akrobacji – 1 szt.
- zestaw małpi gaj – 1 szt.
- zestaw zabawowy – Iza – 1 szt.
- kosz metalowy – 2 szt.
- tablica informacyjna – 1 szt.
- ławka – 3 szt.

Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o dokumentację projektową i przedmiar robót będące załącznikiem do SIWZ.

Rozmieszczenie, kolory oraz rodzaj urządzeń zabawowych należy uzgodnić z Inwestorem z uwzględnieniem dokumentacji projektowej.

3. Wykonawca jest gospodarzem na terenie budowy od daty przekazania placu budowy do czasu odbioru końcowego, a w szczególności zobowiązany jest do:

- koordynowania robót podwykonawców, ponosząc za nie pełną odpowiedzialność,
- ochrony mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego budowy,
- wykonania przedmiotu zamówienia przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów przeciwpożarowych i bhp oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież,
- odpowiedniej organizacji placu budowy, zabezpieczenia magazynowego i ochrony mienia, odpowiedniego oznakowania terenu budowy, wykonywania zabezpieczeń w rejonie prowadzonych robót,
- dostarczenia atestów używanych materiałów, przedłożenie dokumentów DTR na montowane urządzenia i instrukcji ich obsługi oraz przekazania kart gwarancyjnych na zastosowane urządzenia,
- należytego oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy,
- zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt dysponowaniem energią elektryczną i wodą na potrzeby związane z realizacją przedmiotu umowy.

4. Wszelkie roboty należy wykonywać zgodnie z dokumentacją projektową, właściwymi normami polskimi i branżowymi, warunkami techniczno – budowlanymi, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz wskazówkami Zamawiającego.

5. Zaleca się oferentom przeprowadzenie wizji lokalnej placu budowy w celu uzyskania wszelkich informacji koniecznych do przygotowania oferty.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia do dnia **30-09-2014 roku**.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU oraz opis sposobu dokonywania spełnienia tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, w szczególności dotyczące (art. 22 ust.1 upzp):

1.1 posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

1.2 posiadania wiedzy i doświadczenia;
Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył jedną robotę budowlaną polegającą na budowie placu zabaw o wartości nie mniejszej niż 100 000 zł.

1.3 dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

1.4 sytuacji ekonomicznej i finansowej.
Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.
Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne (**w oryginale**) zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

W przypadku powoływania się Wykonawcy na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełnienia warunku określonego w pkt 1.2, **musi** on w formularzu oferty (Zał. nr 2) w pkt 4 wpisać nazwę tego podmiotu jako podwykonawcę (z pełnymi tego konsekwencjami opisanymi w Rozdziale XXVI. Podwykonawcy).

3. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu.

4. Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 upzp.

5. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana w systemie „spełnia/nie spełnienia” w oparciu o złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu dokumenty i oświadczenia wymienione w Rozdziale VI SIWZ.

6. Oferta Wykonawcy wykluczonego uznana zostanie za odrzuconą.

7. Jeżeli w złożonej ofercie wystąpią przesłanki odrzucenia oferty określone w art. 89

upzp Zamawiający odrzuci tę ofertę.

VI. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. Zamawiający celem potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki, o których mowa w art.22 ust.1 upzp i wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 upzp, żąda załączenia do oferty następujących dokumentów:

1.1 Wykazu wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, robót budowlanych polegających na budowie placu zabaw o wartości nie mniejszej niż 100 000 PLN z podaniem daty i miejsca wykonania - wg wzoru **zał. nr 3 „Doświadczenie Zawodowe”**. W/w roboty (w zakresie co najmniej wymaganym na potwierdzenie doświadczenia Wykonawcy) muszą być poparte przez dołączenie dowodów określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Podstawowym dowodem jest poświadczenie (ust.2 pkt 1 Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane – Dz.U. 2013, poz. 231). Jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, załącza inne dokumenty poświadczające spełnienie warunku (np. referencje).

W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem na rzecz, którego roboty budowlane wskazane w załączniku nr 3 „Doświadczenie Zawodowe”, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, że roboty zostały wykonane należyście, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnienie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia (patrz Rozdział V pkt. 1 ppkt. 1.2), polega na zasobach innych podmiotów, zobowiązany jest wykazać, że w stosunku do tych podmiotów brak jest podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, poprzez **obowiązkowe** złożenie razem z ofertą dokumentów wymienionych w ppkt. 1.3, (Rozdział VI) i osobno oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 i ust.2 pkt.1 dotyczących każdego z tych podmiotów (załącznik nr 6 „Oświadczenia”) oraz przedkłada dokument wymagany w rozdziale VI pkt. 3 „**Informacja o przynależności do grupy kapitałowej**”. W takim przypadku Wykonawca **musi** przedstawić również pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania się mu do dyspozycji na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotu niniejszego zamówienia.

1.2 Informację o osobie, która będzie pełnić funkcję kierownika robót - wg wzoru **zał. nr 4 „Potencjał Kadrowy”**.

1.3 Aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art.24 ust.1 pkt.2 upzp - wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku osób fizycznych oświadczenia w zakresie art.24 ust.1 pkt.2 upzp (**w ramach zał. nr 6 „Oświadczenie”**).

2. Oświadczenia:

2.1 o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 oraz art.24 ust.2 pkt 1 upzp - wg wzoru **zał. nr 6 „Oświadczenie”**,

2.2 o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne z godnie z art. 22 ust.1 upzp - wg wzoru **zał. nr 5 „Oświadczenia”**.

3. Zgodnie z art. 26 ust. 2d Ustawy (upzp) Wykonawca złoży wraz z ofertą listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 Ustawy (upzp) w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50, poz. 331 z późniejszymi zmianami) albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

Zgodnie z art. 4 pkt 14 Ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów – grupa kapitałowa to wszyscy przedsiębiorcy kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, a w tym ten przedsiębiorca. Informację o przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej należy umieścić **wg wzoru zał. nr 7 „Informacja o przynależności do grupy kapitałowej”**.

4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, stosuje się do przepisów § 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 roku. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane.

5. Wspólny udział wykonawców

5.1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

5.2 Jeżeli oferta wspólna złożona przez dwóch lub więcej Wykonawców zostanie wyłoniona w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający żąda w wyznaczonym terminie złożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, podpisanej przez wszystkich partnerów, przy czym termin, na jaki została zawarta, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.

5.3 Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, a pełnomocnictwo/upoważnienie do pełnienia takiej funkcji, wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców, musi być dołączone do oferty.

5.4 Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

5.5 Wszelka korespondencja oraz rozliczenia będą dokonywane wyłącznie z ustanowionym pełnomocnikiem.

5.6 W odniesieniu do warunków postawionych przez Zamawiającego, każdy z Wykonawców jako partner oferty wspólnej (np. wchodzących w skład konsorcjum) musi udokumentować, że spełnia wymogi formalne i nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 upzp i złoży dokumenty wymienione w Rozdz. VI pkt 1 pkt 1.3 i pkt.2 ppkt 2.1 oraz pkt. 3 niniejszej SIWZ.

5.7 Wykonawcy występujący wspólnie muszą spełniać łącznie warunki określone w Rozdz.V pkt. 1 ppkt 1.2i złożyć dokumenty wymienione w Rozdz. VI pkt. 1 ppkt 1.1 i pkt 1.2 oraz pkt 2 ppkt 2.2.

5.8 W miejscach, gdzie należy wpisać „nazwę i adres Wykonawcy" podaje się dane dotyczące konsorcjum, a nie tylko pełnomocnika.

5.9 Wadium może być wniesione przez jednego z partnerów lub pełnomocnika.

6. Wykonawca składa wszystkie dokumenty w formie oryginału lub kopii poświadczonych przez Wykonawcę lub osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”. Zamawiający zastrzega sobie prawo zażądania przedstawienia oryginału dokumentu lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

7. Wykonawca składa wszystkie dokumenty sporządzone w języku obcym wraz z tłumaczeniem na język polski.

8. Złożenie nieprawdziwego oświadczenia, fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów dotyczących istotnych informacji dla postępowania przetargowego celem uzyskania zamówienia publicznego jest **karalne** (Art.297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku Kodeks karny - Dz.U. z 1997 r. Nr 88 póź. 553). 11

9. Złożenie przez Wykonawcę nieprawdziwych informacji, mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik niniejszego postępowania lub nie wykazali spełnienia warunków w postępowaniu **skutkuje** wykluczeniem Wykonawcy z tego postępowania i odrzuceniem złożonej przez niego oferty (art.24 ust.2 pkt.3 i 4 upzp).

VII. UDOSTĘPNIENIE SIWZ

1. Specyfikację istotnych warunków zamówienia **udostępnia się** na stronie internetowej: **www.torzym.pl** od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych do upływu terminu składania ofert.

2. Na wniosek Wykonawcy (po uregulowaniu należności w wysokości **30,00zł**) Zamawiający w terminie 5 dni przekaze SIWZ w formie pisemnej .

VIII. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą drogą elektroniczną lub faksem. Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje pocztą elektroniczną, lub faksem, **zobowiązana jest bez wezwania strony przekazującej dokument lub informację do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania**. Taka korespondencja w swym tytule musi jednoznacznie zawierać nazwę zamówienia tj. „**Przetarg: Budowa placu zabaw na działce nr 124/20 w Torzymiu**”.

Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację za pomocą poczty elektronicznej lub faksu lub bezpośrednio w formie pisemnej (patrz art.27 ust.3 upzp).

2. Adres, numer telefonu i faksu oraz adres poczty elektronicznej Zamawiającego wskazane są w Rozdz. I niniejszej SIWZ.

3. Zamawiający przyjmuje wszelkie pisma w dni robocze w godz. urzędowania, to znaczy: poniedziałek - piątek od 8⁰⁰ do 15⁰⁰

4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie przekazana jednocześnie wszystkim Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania, a także zostanie zamieszczona na stronie internetowej.
6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ i zamieszcza ją także na tej stronie internetowej.
7. Wyjaśnienia SIWZ stanowią integralną część SIWZ.
8. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści SIWZ niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.
9. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ i taką informację umieści na stronie internetowej.
11. Osobą upoważnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest:

**Burmistrz Torzymia Ryszard Stanulewicz , tel. 068 341 3049, e-mail:
burmistrz@torzym.pl**

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **4800 zł** (słownie cztery tysiące osiemset złotych) na okres związania ofertą.

2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu

- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

- gwarancjach bankowych,

- gwarancjach ubezpieczeniowych,

- poręczenia udzielonego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. nr 42, poz. 275 z 2008 r. nr 116 poz. 730 i 732 i nr 227, poz. 1505 oraz z 2010 r. nr 96, poz. 620).

3. Wadium wniesione w formie pieniężnej należy wpłacić na rachunek Zamawiającego

**Bank Spółdzielczy w Krośnie Odrzańskim Oddział w Torzymiu
16 9656 0008 2060 0271 2000 0005**

UWAGA !!!

WADIUM MUSI BYĆ WNIESIONE PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT

4. W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej za termin jego wniesienia zostanie przyjęty termin uznania na rachunku Zamawiającego.

5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

6. W przypadku wniesienia wadium innej formie niż pieniądzu, oryginały dokumentów wniesienia wadium należy złożyć w siedzibie Urzędu Miejskiego w Torzymiu pok. nr 9 przed upływem ostatecznego terminu składania ofert, a do oferty dołączyć kopię dokumentów potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

W treści wadium składanego w formie innej niż pieniądz muszą być wyszczególnione okoliczności, w jakich Zamawiający może zatrzymać wadium wraz z odsetkami.

Okoliczności te muszą zawierać sytuacje określone:

1) w art. 46 ust. 4a ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub pełnomocnictw;

2) w art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj.: jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;

b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Poza tym z powyższego dokumentu powinno wynikać jednoznacznie, gwarantowanie wypłaty należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie. Wadium takie powinno obejmować cały okres związania z ofertą, poczynając od daty składania ofert. Wadium wniesione przez jednego ze współników konsorcjum uważa się za wniesione prawidłowo.

7. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 Ustawy (upzp), nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust.1 Ustawy (upzp), lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

10. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

11. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

12. Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

13. Jeżeli wadium zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

14. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 3) zawarcie umowy stanie się niemożliwe z winy Wykonawcy.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu ważności oferty nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Każdy Wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę (sam lub jako partner składający ofertę wspólną np. partner w konsorcjum). Złożenie przez jednego Wykonawcę więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez tego Wykonawcę. Odrzucone zostaną również oferty złożone przez np. konsorcjum, jeżeli którykolwiek z jego partnerów występować będzie w więcej niż jednej ofercie.
2. Oferent poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem oferty.
3. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył, na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca.
4. Brak w ofercie jakiegokolwiek z oświadczeń lub dokumentów wymienionych w Rozdziale VI SIWZ, pełnomocnictw lub dokumentów zawierających błędy bądź wadliwe pełnomocnictwa, spowoduje wezwanie Wykonawcy do ich uzupełnienia, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
5. Oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie, na papierze przy użyciu nośnika pisma nieulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów, wszelkie pisma sporządzone w językach obcych muszą być przetłumaczone na język polski i podczas oceny ofert Zamawiający będzie się opierał na tekście przetłumaczonym.

6. Oferta powinna zawierać:

- Nazwę firmy imię i dokładny adres Wykonawcy oraz datę sporządzenia,
- wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, pełnomocnictwa i załączniki,

7. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z przedstawionymi przez Zamawiającego wzorami załączników.

8. Niedopuszczalne jest wykrobywanie w ofercie, poprawki zaś należy omówić w uwadze, zaopatrzonej własnoręcznym podpisem Wykonawcy lub osoby upoważnionej. Poprawki cyfr i liczb należy pisać słownie. Każda zapisana strona (kartka) oferty musi być podpisana przez osobę uprawnioną do podpisywania oferty i wskazane jest jej ponumerowanie kolejnymi numerami rozpoczynając od numeru 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty.

9. Ofertę należy umieścić w nieprzezroczystej kopercie i zamkniętej w taki sposób, aby nie budziło to żadnych wątpliwości co do możliwości jej wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia treści oferty przez osoby nieupoważnione.

10. Koperta powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem Zamawiającego:

**Gmina Torzym
ul. Wojska Polskiego 32
66-235 Torzym**

oraz oznakowana następująco:

„Przetarg: Budowa placu zabaw na działce nr 124/20 w Torzymiu”.

z dopiskiem:

„Nie otwierać przed 20/08/2014 r. godz. 10:05”

Koperta powinna być oznaczona nazwą i dokładnym adresem wraz z numerami telefonów Wykonawcy (dopuszcza się odcisk stempla).

11. Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać zgodnie z aktualnym dokumentem tożsamości imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli własnoręczny znak jest nieczytelny lub nie zawiera imienia i nazwiska, to musi być uzupełniony napisem (np. w formie odcisku stempla), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.

XII. DOKUMENTY SKŁADAJĄCE SIĘ NA OFERTE

Oferta zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, informacje i załączniki w kolejności jak niżej:

1. Wypełniony, właściwie podpisany (zawierający imię i nazwisko, nazwę firmy i dokładny adres Wykonawcy, NIP, nr tel./fax), oznaczony datą formularz oferty sporządzony wg wzoru. **Zał. nr 1 „ Oferta”** określający i zawierający m.in.:

- 1) Cenę ryczałtową za wykonanie pełnego zakresu zamówienia.
- 2) Termin wykonania.
- 3) Okres gwarancji (min. 36 miesięcy).
- 4) Informacje o wadium i nr konta, na który należy je zwrócić,

2. Dowody posiadania przez oferenta niezbędnych kwalifikacji stosownie do wymagań Zamawiającego. Należy przedłożyć dokumenty i oświadczenia w kolejności jak w Rozdziale VI SIWZ.

3. W przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy (w przypadku dla oferty wspólnej – pełnomocnictwo dla lidera).

XIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Torzymiu, ul. Wojska Polskiego 32 lub przesłać na powyższy adres.

2. Termin składania ofert upływa dnia **20/08/2014 roku o godz. 10:00.**

3. Otwarcie ofert nastąpi dnia **20/08/2014 roku o godz. 10:05 w pok. nr 11 (Sala posiedzeń)** Urzędu Miejskiego w Torzymiu, ul. Wojska Polskiego 32.

4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania koperty.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przesunięcia terminu składania ofert.

W takim przypadku wszystkie prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawców będą odnosiły się do zmienionego terminu

6. O zmienionym terminie Zamawiający powiadomi wszystkich Wykonawców, którzy pobrali SIWZ, a także zamieści taką informację na stronie internetowej.

XIV OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

Cena oferty powinna zawierać:

1. Określenie cyfrowe i słowne ceny za pełny zakres prac objętych zamówieniem, wyrażonej wyłącznie w PLN. Cenę należy podać w kwocie netto i brutto - z należnym 23% podatkiem VAT (w złotych z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku). Cena oferty musi obejmować całość robót zgodnie z opisem w SIWZ i dokumentacji projektowej.

2. Cena oferty powinna stanowić sumę ceny prac objętych przedmiarami robót i ceny prac nie ujętych w przedmiarach robót, a określonych w dokumentacji projektowej, ewentualnych przedmiarach własnych, uwzględniając wszystkie składniki określające przedmiot zamówienia (patrz Rozdział III SIWZ). Nie jest wymagany kosztorys ofertowy. W przypadku jego przedłożenia przez Wykonawcę Zamawiający nie będzie go weryfikował.

3. Dla porównania ofert Zamawiający przyjmie cenę (brutto) obejmującą podatek od towarów i usług (VAT)

4. Załączone do SIWZ przedmiary robót są materiałem pomocniczym i mają charakter wyłącznie informacyjny.

5. Przedmiary robót należy odczytywać łącznie z innymi dokumentami kontraktowymi. Przyjmuje się, iż Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem robót jakie mają zostać wykonane i sposobem ich wykonania. Przy dokonywaniu wyceny pozycji, należy odwołać się do SIWZ, projektu budowlanego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i załączonych przedmiarów robót.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do wykonania prawidłowej wyceny zamówienia, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy, związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania zamówienia.

7. Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 18

z późniejszymi zmianami) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte z powodu wad dokumentacji projektowej wynikających z jej niezgodności z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Będą to między innymi następujące koszty: podatku VAT w wysokości 23%, wykonania wszelkich robót budowlanych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia , wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zorganizowania, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, ogrodzenia i zabezpieczenia placu budowy, zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy (woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie budowy), wykonania przekopów kontrolnych, wykonania ewentualnych przekładek w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem, odtworzenia dróg zniszczonych w trakcie prowadzenia robót, pełnej obsługi geodezyjnej wraz z inwentaryzacją powykonawczą, wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji robót budowlanych i innych czynności wynikających z umowy, jak również wszelkich innych niezbędnych do wykonania i prawidłowej eksploatacji przedmiotu zamówienia.

Skutki finansowe jakichkolwiek wad (błędów) w dokumentacji projektowej obciążają wykonawcę zamówienia, a zatem musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym zaleca się szczegółowe sprawdzenie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót jak również przyszłego placu budowy.

8. Zamawiający poprawia w ofercie:

8.1. Oczywiste omyłki pisarskie,

8.2. Oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

8.3. Inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

9. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia może nie wyrazić zgody na poprawienie omyłki polegającej na niezgodności oferty z SIWZ niepowodującej

istotnych zmian w treści. W takim przypadku Zamawiający odrzuci ofertę zawierającą omyłkę zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 7 upzp.

10. Załącznikiem do umowy będzie harmonogram rzeczowo - finansowy zawierający wszystkie elementy rozliczeniowe i ich ceny jednostkowe.

11. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji projektowej obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

XV. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT

1. Cena całkowita za przedmiot umowy (brutto) - waga 100 %,
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, z najniższą ceną (brutto).

XVI. ZAWARCIE UMOWY I PRZYSZŁE ZOBOWIĄZANIA UMOWNE

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

1.1 wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także cenę brutto zaoferowaną przez wszystkich Wykonawców,

1.2 Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

1.3 Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

1.4 terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 upzp, po upływie którego umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt. 1 ppkt. 1.1, na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie.

3. Umowę z Wykonawcą, którego oferta została wybrana zawiera się w trybie przepisów art. 139-151 Ustawy (upzp).

4. O dacie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę pisemnie.

5. Inne istotne postanowienia zawarte są w załączonym wzorze umowy.

6. Zgodnie z art.144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnej zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonał wyboru Wykonawcy. Zakres przewidzianych zmian obejmuje:

- 1) zmiany aktów prawnych rangi ustawowej,
- 2) wystąpienia warunków atmosferycznych, które uniemożliwią lub znacząco utrudnią wykonanie robót,
- 3) w przypadku konieczności dokonania zmian w projekcie lub uzyskania dodatkowych uzgodnień.
- 4) Zmianę wynagrodzenia w przypadku zmiany ustawowej stawki VAT.

Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwe umotywowanie potwierdzone przez każdą ze stron umowy.

XVII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zabezpieczenia należytego wykonania umowy służącego pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy kwoty równej **5%** ceny ofertowej brutto podanej w jego ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej zostanie wpłacone na lokatę terminową.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenie z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.
5. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż pieniądź treść dokumentu stanowiącego zabezpieczenie musi być zgodna z art. 151 Prawa zamówień publicznych, czyli Zamawiający wymaga aby kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosiła 30% wysokości zabezpieczenia. Takie zabezpieczenie winno być udzielone na co najmniej 30 dni dłużej niż umowny termin wykonania zamówienia, natomiast 30% wartości zabezpieczenia na 15 dni dłużej niż udzielony okres gwarancji.
6. W przypadku należytego wykonania zamówienia 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze przedmiotu zamówienia, natomiast pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30% zostanie zwrócona ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

XVIII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

Środki ochrony prawnej unormowane w Dziale VI art. 179-198g upzp przysługują Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu tego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów upzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.

Zastosowanie mają także następujące przepisy wykonawcze:

- a) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 marca 2010 r. w sprawie regulaminu postępowania przy rozpoznawaniu odwołań. (Dz. U. Nr 48, poz. 280).
- b) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 15 marca 2010 r. w sprawie wysokości oraz sposobu pobierania wpisu od odwołania oraz rodzajów kosztów w postępowaniu odwoławczym i sposobu ich rozliczania (Dz. U. Nr 41, poz. 238).

CZĘŚĆ II

DODATKOWE POSTANOWIENIA SIWZ

XIX. OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

XX. Określenie maksymalnej liczby wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli Zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, gdyż nie dotyczy to robót budowlanych.

XXI. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 upzp.

XXII. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XXIII. Informacje dotyczące walut, obcych w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, jeżeli Zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich bez względu na uwarunkowania Wykonawcy.

XXIV. Postanowienia dotyczące aukcji elektronicznej

Nie dotyczy postępowania.

XXV. Wysokość Zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli Zamawiający przewiduje ich zwrot

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. 23

CZĘŚĆ III

SZCZEGÓLNE POSTANOWIENIA SIWZ

XXVI. Podwykonawcy

1. Zamawiający nie zastrzega sobie prawa na podstawie art. 36a ust.2 upzp i nie nakłada obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę tzw. kluczowych części zamówienia.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę podwykonawcom części zamówienia.
3. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca, zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 143a do art. 143d upzp oraz z art. 647¹ Kodeksu Cywilnego.
4. Wykonawca odpowiada za działanie i zaniechanie podwykonawców jak za działanie lub zaniechanie własne. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.
5. W przypadku gdy Wykonawca powołuje się na zasoby podwykonawców na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, upzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 Zamawiający żąda podania przez Wykonawcę nazw (firm) tych podwykonawców.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane zawrzeć umowę o podwykonawstwo (w rozumieniu art. 2 ust. 9b upzp), której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany **dołączyć pisemną zgodę Wykonawcy** na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Niezależnie od obowiązku określonym w pkt 7 także Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku **wyrażenia zgody** dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo, poinformować o tym Zamawiającego (pisemnie). 24
9. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od jego otrzymania, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo zgodnej z zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia (dotyczy umów, których przedmiotem są roboty budowlane).
11. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu przez Zamawiającego do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od jej otrzymania, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego. Tylko te umowy o podwykonawstwo - zaakceptowane przez Zamawiającego - podlegają współodpowiedzialności Zamawiającego w aspekcie ich realizacji na podstawie art. 143c upup. i art. 647¹ § 5 Kc .
12. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy

podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest zobowiązany ponownie przedstawić, w powyższych trybach, projekt umowy o podwykonawstwo lub umowę o podwykonawstwo uwzględniające zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego.

13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo (w rozumieniu art. 2 ust. 9b upzp), której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Tylko takie umowy o podwykonawstwo podlegają współodpowiedzialności Zamawiającego w aspekcie ich realizacji na podstawie art. 143c upzp i art. 647¹ § 5 Kc .

14. Obowiązek określony w pkt 13 nie dotyczy umów o podwykonawstwo na dostawy i usługi, o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy zawartej z głównym Wykonawcą (dotyczy pełnego przedmiotu zamówienia). Zamawiający nie uwzględnia takich przypadków w aspekcie współodpowiedzialności za ich zobowiązania finansowe i nie podlegają one przepisom art. 143c upzp i art. 647¹ § 5 Kc .

15. Wykonawca jest podmiotem bezpośrednio odpowiedzialnym względem Zamawiającego za wypełnianie swych zobowiązań w stosunku do podwykonawców lub dalszych podwykonawców przy realizacji niniejszego zamówienia (zapłata należnego wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy). Niewywiązywanie się ze zobowiązań w stosunku do podwykonawców lub dalszych podwykonawców stanowi podstawę do nałożenia sankcji na

Wykonawcę z powodu niewywiązywania się ze swych zobowiązań w stosunku do Zamawiającego. W takim przypadku sankcjami wynikającymi z faktu nienależytego wykonania umowy będą kary umowne, a w przypadku wystąpienia sytuacji określonej w art. 143c ust. 7 upzp może stanowić podstawę dla Zamawiającego do odstąpienia od umowy w sprawie tego zamówienia publicznego z winy Wykonawcy.

16. Potwierdzeniem dla Zamawiającego, że Wykonawca wywiązuje się ze zobowiązań względem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie przedstawiony Zamawiającemu dowód zapłaty wymagalnego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom wynagrodzenia. Takimi dowodami mogą być: wyciąg z dokonanego przelewu bankowego na konto wierzyciela, kopia faktury lub rachunku, z których treści wynika jednoznacznie **dokonanie** zapłaty lub prawidłowo wystawione pokwitowanie zgodnie z art. 462 Kc podpisane przez wierzyciela , z którego jednoznacznie wynika dokonanie zapłaty danego wynagrodzenia.

17. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:

1) Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych.

2) Umowa musi być zgodna z wymaganiami określonymi w SIWZ i musi jednoznacznie określać (stwierdzać), że jej przedmiotem są konkretne roboty budowlane stanowiące **część niniejszego zamówienia publicznego** na roboty budowlane – w umowie należy podać nazwę zamówienia publicznego.

3). Umowa na roboty budowlane z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą lub jej zmiana musi zawierać:

a) Zakres przedmiotu zamówienia (musi być częścią niniejszego zamówienia publicznego).

- b) Termin realizacji robót.
- c) Terminy zapłaty wynagrodzenia, które nie mogą być dłuższe niż określone w ppkt 1.
- d) Zasady odbioru i rozliczania wykonanych robót.
- e) Należność (wartość) za wykonanie przedmiotu tej umowy nie może rażąco odbiegać od tej, która wynika z wartości elementu (-ów) w skład, którego wchodzi tj. tego wykazanego w harmonogramie rzeczowo – finansowym przedłożonym przez

Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego. W przypadku, gdy przedmiotem takiej umowy jest realizacja całego elementu (-ów) robót z harmonogramu rzeczowo – finansowego nie może być to wartość wyższa niż ta wskazana w nim za ten element (-y).

- f) Okres na jaki udziela się gwarancji na wykonane roboty nie może być krótszy niż ten udzielony przez Wykonawcę na realizację całego przedmiotu zamówienia.

4) Umowa o podwykonawstwo lub jej zmiana **nie może** zawierać postanowień:

a) Uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę.

b) Uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.

a) Zezwalających na **bezpośrednie** pomniejszenie wartości faktur o należne kary

umowne lub **naliczenie** ewentualnych kar umownych w fakturach.

18. Termin zapłaty wynagrodzenia przewidziany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej dostawy lub usługi. W przypadku, gdy termin zapłaty wynagrodzenia w Umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi jest dłuższy, niż określony powyżej, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany umowy w powyższym zakresie, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

19. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo bez wymaganej zgody Zamawiającego - skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.

20. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować Zamawiającego o każdym przypadku zwłoki w zapłacie należności wynikającej z umowy (-ów) o podwykonawstwo. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Wykonawcy o każdym przypadku zgłoszenia się podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, który żąda należności od Zamawiającego.

21. Przed zapłaceniem przez Zamawiającego faktury końcowej Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dowodu zapłaty należności dla podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo. W przypadku nie przedstawienia w/w dokumentu Zamawiający wstrzyma płatność faktury końcowej do czasu przedstawienia

dowodu zapłaty tych należności (wstrzymuje się bieg terminu płatności faktury) lub dokona zapłaty bezpośredniej na ich rzecz, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy.

XXVII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Sprawy nie ujęte w niniejszej SIWZ regulują przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz.907 z późn. zm.) a także wydanymi na podstawie niniejszej ustawy rozporządzeniami wykonawczymi.

2. Integralną częścią niniejszej SIWZ jest:

Zał. nr 1 Formularz cenowy.

Zał. nr 1 Oferta Wykonawcy (wzór)

Zał. nr 2 Doświadczenie Zawodowe (wzór)

Zał. nr 3 Potencjał kadrowy (wzór)

Zał. nr 4 Oświadczenie (wzór)

Zał. nr 5 Oświadczenia (wzór)

Zał. nr 6 Informacja o przynależności do grupy kapitałowej (wzór)

Zał. nr 7 Umowa na roboty budowlane (wzór)

- Dokumentacja projektowa

Plac zabaw w Torzymiu - działka nr 124/20

Formularz cenowy						
Lp.	Pozycja wg specyfikacji	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jednostka nazwa ilość		Cena jednostkowa [zł]	Wartość [zł]
CPV 45100000-8 PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ						
x	ST 01.00.00	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE - CPV 45100000-8	x	x	x	x
x	ST-01.02.02a	Usunięcie warstwy humusu	x	x	x	x
1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej gr.15 cm		m2	320,0		
x	ST-02.00.00	ROBOTY ZIEMNE - CPV 45100000-8	x	x	x	x
x	ST-02.00.00	Wykonanie wykopu	x	x	x	x
2	Wykonanie wykopu pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni		m2	32,00		
CPV 45100000-9ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE INŻYNIERII LĄDOWEJ						
x	ST-04.00.00	PODBUDOWY - CPV 45100000-9	x	x	x	x
x	ST-04.01.01	Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża	x	x	x	x
3	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonywane ręcznie wraz z ułożeniem geowłókniny separacyjnej		m2	310,0		
x	ST-04.04.02	Podbudowa z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie	x	x	x	x
4	Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie , warstwa dolna gr. 15 cm		m2	310,0		
5	Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie , warstwa górna gr. 5 cm		m2	310,0		
x	ST-05.00.00	NAWIERZCHNIE- CPV 45100000-9	x	x	x	x
x	ST-05.04.01	Nawierzchnia bezpieczna	x	x	x	x
6	Wykonanie nawierzchni syntetycznej EPDM-zgodnie z PW- kolor pomarańczowy		m2	241,0		
7	Wykonanie nawierzchni syntetycznej EPDM-zgodnie z PW kolor niebieski		m2	49,00		
x	ST-07.00.00	URZĄDZENIA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU- CPV 45100000-9	x	x	x	x
x	ST-07.06.01	Ogrodzenia	x	x	x	x
8	wykonanie ogrodzenia placu zabaw z paneli ogrodzeniowych o wys. 1,20 m na słupkach stalowych osadzonych w betonie wraz z montażem furtki		mb	101,0		
x	ST-08.00.00	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE- CPV 45100000-9	x	x	x	x
x	ST-08.03.01	Obrzeża betonowe	x	x	x	x
9	ustawienie obrzeży betonowych o wymiarach 20x6 na podsypce piaskowej wraz z wykonaniem zabezpieczenia nakładką syntetyczną		mb	82,00		
x	ST-08.08.01	Humusowanie terenu	x	x	x	x
10	Humusowanie skarp i terenu wokół placu zabaw w-wą gr. 10 cm z obsianiem trawą - humus z odkładu		m2	20,00		
x	ST-10.00.00	INNE ROBOTY - CPV 45100000-9	x	x	x	x
x	ST-08.03.01	Wyposażenie placu zabaw	x	x	x	x
11	dostawa i montaż wyposażenia- zestaw statek		szt.	1		
12	dostawa i montaż wyposażenia- zestaw bocianie gniazdo		szt.	1		
13	dostawa i montaż wyposażenia- zestaw sprężynowiec		szt.	1		
14	dostawa i montaż wyposażenia- zestaw huśtawka wagowa		szt.	1		
15	dostawa i montaż wyposażenia- zestaw piramida		szt.	1		

16	dostawa i montaż wyposażenia- drążki do akrobacji	szt.	1		
17	dostawa i montaż wyposażenia- zestaw małpi gaj	szt.	1		
18	dostawa i montaż wyposażenia- zestaw zabawowy-iza	szt.	1		
19	dostawa i montaż wyposażenia- kosz metalowy	szt.	2		
20	dostawa i montaż wyposażenia- tablica informacyjna	szt.	1		
21	dostawa i montaż wyposażenia- ławka	szt.	3		
Suma					
VAT 23%					
Suma brutto					

(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

NIP

.....

REGON

tel.

fax

e-mail:

FORMULARZ OFERTY

Do:
Gminy Torzym

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym pn. „**Budowa placu zabaw na działce 124/20 w Torzymiu**” w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

1. Oferujemy wykonanie pełnego zakresu zadania przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową:

netto:zł)
(słownie złotych:zł)
brutto:zł)
(słownie złotych:zł)

2. Termin wykonania zamówienia:

Zakończenie robót do2014 r.

3. Udzielamy (nie mniej niż 36 miesięcy) miesięcy gwarancji.

4. Oświadczamy, że :

- zapoznaliśmy się w sposób wystarczający i konieczny ze szczegółowymi warunkami przetargu zawartymi w SIWZ oraz z wszystkimi informacjami niezbędnymi do zrealizowania zamówienia. Nieznajomość powyższego stanu nie może być przyczyną dodatkowych roszczeń finansowych;
- akceptujemy wskazany w SIWZ czas związania ofertą.
- zamówienie wykonamy samodzielnie*
- część zamówienia (określić zakres) *

.....
.....
powierzmy podwykonawcy (-om), tj. (wpisać nazwę tego podwykonawcy/ tych podwykonawców):

.....
.....
.....
*) UWAGA!!! Dotyczy przypadku gdy Wykonawca powołuje się na zasoby podwykonawców na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, upzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1. W innym przypadku wpisać „nie dotyczy”.

- otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty

5. Wadium w kwocie **zł** zostało wniesione w dniu
..... w formie

Wskazujemy adres lub nr konta, na które należy zwrócić wadium (dotyczy formy w pieniądzu):
.....

6. Akceptujemy wzór umowy i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do:

- podpisania umowy na warunkach zawartych w SIWZ, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto przed zawarciem umowy.

7. Wykonawca wyznacza kierownika robót w osobie
.....

miejsceowość dnia..... Podpis
upoważniony przedstawiciel

* niepotrzebne skreślić

.....
 (pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

Doświadczenie Zawodowe

Wykaz robót budowlanych polegających na budowie placu zabaw o wartości nie mniejszej niż 100 000 zł.

Lp.	Miejsce wykonania i rodzaj robót	Czas realizacji		Wartość [zł]	Zamawiający (nazwa, adres)
		od	do		

Miejsce i data:

Podpisano:
 (upoważniony przedstawiciel)

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

Potencjał Kadrowy

Pan/Pani

.....
(wpisać dane osobowe) Wskazany(a) jest do pełnienia funkcji kierownika robót na zadaniu będącym przedmiotem zamówienia.

Podpisano:
(upoważniony przedstawiciel)

Miejsce i data:

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

OŚWIADCZENIA o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Oświadczamy, że Firma, którą reprezentujemy (ję) spełnia warunki dotyczące:

- 1.1 posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
- 1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia
- 1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- 1.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej

Podpisano:

.....

Miejsce i data:

(upoważniony przedstawiciel)

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE o braku podstaw do wykluczenia

Oświadczamy, że Firma, którą reprezentujemy/(ję) nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 2 pkt 1 Ustawy (upzp).

Podpisano:
(upoważniony przedstawiciel)

Miejsce i data:

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE o przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej

Oświadczamy, że Firma którą reprezentujemy/(ję) należy*/nie należy*) do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50 poz. 331 z późn. zm.).

Podpisano:
(upoważniony przedstawiciel)

Miejsce i data:

*) niepotrzebne skreślić

UWAGA!!!

Jeżeli Wykonawca należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50 poz. 331 z późn. zm.) to musi złożyć wraz z ofertą listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

Wzór umowy
U M O W A w oparciu o postępowanie BGN.II.272.2.2014

Zawarta w dniu 00.00.2014r. w Torzymiu pomiędzy: Gminą Torzym z siedzibą w Torzymiu przy ul. Wojska Polskiego 32, NIP 927-14-52-983, Regon 970770439, reprezentowaną przez:

Burmistrza Torzymia –Ryszarda Stanulewicza
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Marka Sodela
zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a

NIP 000-000-00-, Regon 000000000,
reprezentowaną przez:

.....
.....

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą,
o następującej treści:

§ 1.

Zgodnie z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz.913 z późn. zm.), Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na „Budowie placu zabaw na działce nr 124/20 w Torzymiu”, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, dokumentacją projektową oraz złożoną ofertą, które stanowią załączniki nr 1 i 2 do niniejszej umowy.

§ 2.

Termin rozpoczęcia robót stanowiących przedmiot umowy od .../.../2014r. do .../.../2014r.

§ 3.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami budowlanymi.
2. Na materiały użyte do wykonania zadania Wykonawca zobowiązany jest posiadać atesty lub aprobaty techniczne, świadectwa jakości.
3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
4. Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację robót poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego.
5. Wykonawca we własnym zakresie zapewnia oznakowanie drogowe oraz zabezpieczenie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót prowadzonych na budowie.
7. Wykonawca zapewnia ogólny dozór terenu budowy.
8. Po wykonaniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu, wywozu zbędnych materiałów oraz odpadów w miejsce do tego wyznaczone.
9. Wykonawca informować będzie Zamawiającego o okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub opóźnienie terminu zakończenia realizacji niniejszej umowy.

10. Wykonawca informować będzie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych

lub zamiennych w terminie 2 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.

11. Wykonawca informować będzie Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu.

Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.

§ 4

Wynagrodzenie i rozliczenie finansowe

1. Za wykonanie robót stanowiących przedmiot Umowy Zamawiający zapłaci

Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto:

..... (słownie złotych:

.....) + podatek VAT.....% w wysokości

Łączna wartość robót (brutto) wynosi..... (słownie złotych

.....)

2. Zakres robót dodatkowych wynikających z projektu budowlanego i złożonej do 5% wartości robót ustalonych w § 4 ust. 1 stanowią koszt wykonawcy.

3. Wynagrodzenie, ustalone w § 4 ust. 1, nie będzie podlegać waloryzacji przez okres realizacji przedmiotu umowy.

4. Kwota, określona w § 4 ust. 1, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wynikające wprost z Przedmiarów Robót, projektu jak również nie ujęte, a niezbędne do wykonania zadania, a w szczególności podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy.

5. Strony ustalają następujące zasady wystawienia i płatności faktur: Całość wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy zostanie zafakturowana po zakończeniu robót na podstawie „Protokołu odbioru końcowego” dostarczonego przez Wykonawcę, sporządzonego przy udziale przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

6. W przypadku, gdy Zamawiający zaniecha realizacji w całości lub niektórych robót, nastąpi ograniczenie zakresu umownego oraz stosowna korekta wynagrodzenia Wykonawcy, bez prawa do odszkodowania z tego tytułu.

7. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, w terminie określonym w § 2, Zamawiający jest upoważniony do zlecenia wykonania zastępczego robót, w zakresie niezbędnym do prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 5

Zabezpieczenie należytego wykonania

1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy tj. w wysokości. zł (.....)

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w formie

3. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustalone w niniejszym paragrafie z jakichkolwiek przyczyn ulegnie zmniejszeniu poniżej ustalonej wartości lub jeżeli z powodu zwiększenia się wartości robót zabezpieczenie należałoby zwiększyć, to Wykonawca zobowiązuje się

uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego.

§ 6

1. Strony ustalają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwrócone zostanie Wykonawcy w taki sposób, że 70 % kwoty określonej w § 5 ust.1 tj..... zł (słownie złotych)
- zwrócone zostanie przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Pozostała część zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie stanowiącej 30 % kwoty określonej w § 5 ust.1 tj..... zł (słownie złotych:)
- zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 15 dni od upływu terminu gwarancji.

§ 7

1. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia w terminie do 30 dni licząc od dnia doręczenia przez Wykonawcę dla Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury końcowej wraz z dokumentami rozliczeniowymi, tj. „Protokołem odbioru końcowego”.
2. Płatność faktury nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Wykonawca może dochodzić zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.

§ 8.

Odbiór przedmiotu umowy

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonany przedmiot umowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pismem gotowość do odbioru.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru przez Wykonawcę, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Wykonawca na dzień rozpoczęcia odbioru przygotuje wszystkie niezbędne dokumenty: protokoły odbiorów częściowych, atesty na materiały, kosztorys powykonawczy i inne dokumenty wymagane przepisami.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający zażąda wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
8. Zamawiający wyznaczy ostateczny pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu u gwarancji ustalonych w umowie oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad w okresie gwarancji.

9. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

§ 9

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji na roboty i materiały.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, stwierdzonego protokołem, o którym mowa w § 4 ust. 5.
3. W przypadku ujawnionych w okresie gwarancji wad lub usterek Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie wyznaczając termin na ich usunięcie.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
5. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym terminie Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 11 ust 1 pkt b) niniejszej umowy
6. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru i wygasa po upływie pięciu lat od dokonania bezusterkowego końcowego odbioru przedmiotu umowy.
7. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, gdy Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie rękojmi.
8. Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt w wyznaczonym terminie, wszystkie wady odnoszące się do przedmiotu niniejszej umowy.
9. Nie usunięcie przez Wykonawcę wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego daje Zamawiającemu prawo powierzenia ich usunięcia osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 10

Kary umowne

Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Strony przewidują zapłatę kar umownych z następujących tytułów:

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy powstałą bez winy Zamawiającego, w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego - w wysokości 5 % wynagrodzenia netto ustalonego w umowie.
- 3) Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
- 4) Zamawiający uprawniony jest do potrącania należnych mu kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 § 11.

- 1) Jeżeli Wykonawca będzie opóźniał termin rozpoczęcia robót lub wykonywał roboty w sposób sprzeczny z umową bądź wadliwie, Zamawiający wezwie Wykonawcę do realizacji zadania zgodnie z umową i wyznaczy ku temu odpowiedni termin.
- 2) Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie miał prawo od umowy odstąpić albo powierzyć wykonanie umowy komuś innemu na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 11.

- 1) Wykonawca może wykonywać roboty za pomocą podwykonawców.
- 2) Umowy z podwykonawcą powinna być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 3) Zamawiający żąda aby do każdej faktury Wykonawca dołączał oświadczenie, że roboty wykonał własnymi siłami lub że roboty wykonał Podwykonawca, któremu Wykonawca zapłacił wynagrodzenie za te roboty i kopię dokumentu potwierdzającego zapłatę wynagrodzenia dla Podwykonawcy.

§ 12.

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. 2013 poz. 913 z późn. zmianami) w związku z art. 509 §1 i art. 514 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) wyłącza się zbywalność wierzytelności wynikających z niniejszej umowy z wyłączeniem instytucji kredytującej wykonawcy inwestycję określoną w § 1 umowy.

§ 13.

Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 14.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy – Prawo budowlane i ustawy – Prawo zamówień publicznych.
2. Wszystkie spory wynikające z wykonania tej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.

§ 15.

3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do niniejszej umowy:

1. Oferta cenowa Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: