

**UCHWAŁA NR XXXI/204/13
RADY MIEJSKIEJ W TORZYMIU**

z dnia 27 listopada 2013 r.

w sprawie ustalenia wysokości i zasad poboru podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2013r. Dz. U. poz. 594) oraz art. 5 ust. 1 i 3, art. 6 ust. 12 i art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Torzym w wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,79 od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,56 zł od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,32 zł od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) od budynków mieszkalnych lub ich części: 0,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 20,05 od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,18 od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń– 4,41 od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,28 od 1 m² powierzchni użytkowej

3) od budowli - 2 % ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3, 4, 5 i 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wprowadza się inne zwolnienia w podatku od nieruchomości, oprócz wymienionych w art. 7 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych i zwalnia się z podatku od nieruchomości, nieruchomości i ich części wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej.

§ 3. 1. Poboru podatku na terenie wsi dokonują sołtysi w drodze inkasa, w mieście Torzym wpłaty dokonuje się w kasie Urzędu Miejskiego.

2. Wysokość wynagrodzenia za inkaso podatku od nieruchomości ustalona jest uchwałą nr VI/45/03 Rady Miejskiej w Torzymiu z dnia 02 kwietnia 2003r. w sprawie ustalenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso podatków i opłat lokalnych i uchwałą nr XIV/108/08 Rady Miejskiej w Torzymiu z dnia 05 lutego 2008r. w sprawie wprowadzenia zmian uchwały dotyczącej ustalenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso podatków i opłat lokalnych.

§ 4. Traci moc uchwała nr XXI/134/12 Rady Miejskiej w Torzymiu z dnia 28 listopada 2012r. w sprawie ustalenia wysokości i zasad poboru podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego a określone w niej stawki i zwolnienie obowiązują od 01 stycznia 2014r.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Wołoncewicz