

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 80.2023 z dnia 05.12.2023 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Torzym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do 10 lat, w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Opis nieruchomości	Powierzchnia do dzierżawy [m ²]			Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz dzierżawny	
	Obręb	Nr działki		KW	Część nieruchomości	całość pow. [m ²]			z całości o pow. [m ²]
a	b	c	e	f	g	h	i	k	
1	Torzym	731/38	GW1U/00019891/5 Nieruchomość gruntowa położona przy ulicy ul. Biernackiego 3 i 5	część, udział 1/20 w działce 731/38 odpowiadają wiadający 53 m ²	53	1055	W Planie Zagospodarowania Przestrzennego lub w przypadku jego braku - w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oraz klasyfikacja wg EGiB	Zagospodarowanie w okresie dzierżawy	Rocznie brutto (zł)
							Brak planu; w aktualnym studium oznaczone jako tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień; w procedowanym studium oznaczone jako MM -tereny zabudowy mieszkaniowej zwiększonej intensywności ; Sklasyfikowane w Ewidencji Gruntów i Budynków jako B	garaże, nie związane z działalnością gospodarczą	293,36 zł

2	Torzym	731/38	GW1U/00019891/5	Nieruchomość gruntowa położona przy ulicy ul. Biernackiego 3 i 5	część, udział 1/20 w działce 731/38 odpowiadają wiadają cy 53 m ²	53	1055	Brak planu; w aktualnym studium oznaczone jako tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień; w procedowanym studium oznaczone jako MM -tereny zabudowy mieszkaniowej zwiększonej intensywności ; Sklasyfikowane w Ewidencji Gruntów i Budynków jako B	garaże, niezwiązane z działalnością gospodarczą	293,36 zł
3	Torzym	734/15	GW1U/00018406/2	Nieruchomość gruntowa położona w sąsiedztwie adresu ul. Wojska Polskiego 9	całość	25	25	Brak planu; w aktualnym studium oznaczone jako tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień; w procedowanym studium oznaczone jako MM - tereny zabudowy mieszkaniowej zwiększonej intensywności; Sklasyfikowane w Ewidencji Gruntów i Budynków jako B	garaże, niezwiązane z działalnością gospodarczą	138,38 zł
4	Torzym	733/14	GW1U/00022955/6	Nieruchomość gruntowa położona w sąsiedztwie adresu ul. Saperska 9	część	32	453	Brak planu; w aktualnym studium oznaczone jako tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień; w procedowanym studium oznaczone jako MM - tereny zabudowy mieszkaniowej zwiększonej intensywności; Sklasyfikowane w Ewidencji Gruntów i Budynków jako Bi	garaże, niezwiązane z działalnością gospodarczą	177,12 zł

5	Torzym	733/14	GW1U/00022955/6	Nieruchomość gruntowa położona w sąsiedztwie adresu ul. Saperska 9	część	32	453	Brak planu; w aktualnym studium oznaczone jako tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień; w procedowanym studium oznaczone jako MM - tereny zabudowy mieszkaniowej zwiększonej intensywności; Skłasyfikowane w Ewidencji Gruntów i Budynków jako Bi	garaże, niezwiązane z działalnością gospodarczą	177,12 zł
6	Torzym	733/14	GW1U/00022955/6	Nieruchomość gruntowa położona w sąsiedztwie adresu ul. Saperska 9	część	32	453	Brak planu; w aktualnym studium oznaczone jako tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień; w procedowanym studium oznaczone jako MM - tereny zabudowy mieszkaniowej zwiększonej intensywności; Skłasyfikowane w Ewidencji Gruntów i Budynków jako Bi	garaże, niezwiązane z działalnością gospodarczą	177,12 zł
7	Torzym	731/38	GW1U/00019891/5	Nieruchomość gruntowa położona przy ulicy ul. Biernackiego 3 i 5	część, udział 1/20 w działce 731/38 odpo- wiadają cy 53 m ²	53	1055	Brak planu; w aktualnym studium oznaczone jako tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień; w procedowanym studium oznaczone jako MM -tereny zabudowy mieszkaniowej zwiększonej intensywności ; Skłasyfikowane w Ewidencji Gruntów i Budynków jako B	garaże, niezwiązane z działalnością gospodarczą	293,36 zł

8	Torzym	83/12	GW1U/00018403/1	Nieruchomość gruntowa położona w sąsiedztwie adresu ul. Wojska Polskiego 38	całość	25	25	Brak planu; w aktualnym studium oznaczone jako tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień; w procedowanym studium oznaczone jako MM - tereny zabudowy mieszkaniowej zwiększonej intensywności; Skłasyfikowane w Ewidencji Gruntów i Budynków jako Bi	garaże, niezwiązane z działalnością gospodarczą	138,38 zł
9	Torzym	733/14	GW1U/00022955/6	Nieruchomość gruntowa położona w sąsiedztwie adresu ul. Saperska 9	część	32	453	Brak planu; w aktualnym studium oznaczone jako tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień; w procedowanym studium oznaczone jako MM - tereny zabudowy mieszkaniowej zwiększonej intensywności; Skłasyfikowane w Ewidencji Gruntów i Budynków jako Bi	garaże, niezwiązane z działalnością gospodarczą	177,12 zł
10	Boczów	9/41	GW1U/00017512/1	Nieruchomość gruntowa położona w sąsiedztwie adresu ul. Wojska Polskiego 31	część	500	1300	Brak planu; w aktualnym studium oznaczone jako tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień; w procedowanym studium oznaczone jako U -tereny zabudowy usługowej; Skłasyfikowane w Ewidencji Gruntów i Budynków jako Br-RIVb	działalność gospodarcza	3690,00 zł

11	Torzym	733/14	GW1U/00022955/6	Nieruchomość gruntowa położona w sąsiedztwie adresu ul. Saperska 9	część	32	453	Brak planu; w aktualnym studium oznaczone jako tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień; w procedowanym studium oznaczone jako MM - tereny zabudowy mieszkaniowej zwiększonej intensywności; Skłasyfikowane w Ewidencji Gruntów i Budynków jako Bi	garaże, niezwiązane z działalnością gospodarczą	177,12 zł
12	Torzym	731/38	GW1U/00019891/5	Nieruchomość gruntowa położona przy ulicy ul. Biernackiego 3 i 5	część, udział 1/20 w działce 731/38 odpo- wiadają cy 53 m ²	53	1055	Brak planu; w aktualnym studium oznaczone jako tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień; w procedowanym studium oznaczone jako MM - tereny zabudowy mieszkaniowej zwiększonej intensywności ; Skłasyfikowane w Ewidencji Gruntów i Budynków jako B	garaże, niezwiązane z działalnością gospodarczą	293,36 zł

* z / bez prawa zabudowy wolno stojącym parterowym budynkiem rekreacji indywidualnej rozumianym jako budynek przeznaczony do okresowego wypoczynku, o powierzchni zabudowy do 35 m² i/lub obiektami małej architektury na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

BURMISTRZ
inż. Kyszard Stanulewicz