

ZARZĄDZENIE NR 80.2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY TORZYM

z dnia 05.12.2023 r.

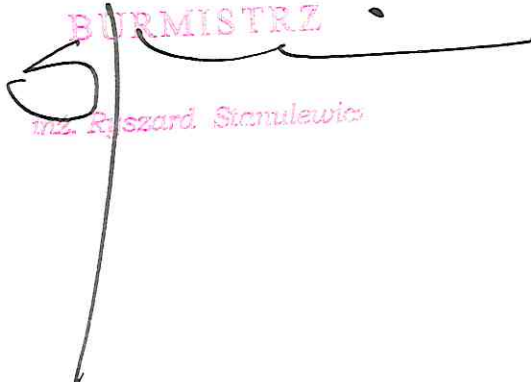
**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowych
stanowiących własność Gminy Torzym,
na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do 10 lat, w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) i uchwały Nr XX / 155 / 04 Rady Miejskiej w Torzymiu z dnia 28 września 2004 r. *w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia ich wydzierżawienia, najmu, użyczenia na okres dłuższy niż 3 lata oraz obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Torzym* (Dz. Urz. Woj. lubuskiego Nr 86 poz. 1308 ze zm.)

zarządzam:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres do 10 lat, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Torzym opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Torzymiu przy ulicy Wojska Polskiego 32, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego adres: <http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugtorzym/>.


BURMISTRZ
mgr. Ryszard Stanulewicz

Termin zagospodarowania nieruchomości: od 1 stycznia 2024 r.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: dzierżawca oprócz czynszu netto będzie zobowiązany uiszczać podatek od nieruchomości lub/i podatek rolny lub/i podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Stawki bazowe wg Uchwały Nr XX/155/04 Rady Miejskiej w Torzymiu z dnia 28 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia ich wydzierżawiania, najmu, użyczenia na okres dłuższy niż 3 lata oraz obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Torzym określone są zarządzeniem nr 79.2023 Burmistrza Miasta i Gminy Torzym z dnia 05.12.2023 r. w sprawie stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Torzym.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych roku poprzedniego.

Termin wnoszenia opłat: opłata **roczna** płatna do 31 marca każdego roku, dla Lp. 10 opłata **miesięczna** płatna z góry do 15 dnia każdego miesiąca.

Szczegółowych informacji na temat w/w nieruchomości udziela się w pokoju nr 18 lub 19 Urzędu Miejskiego w Torzymiu lub telefonicznie pod numerem 68 341 62 31 lub 68 341 62 32.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Torzymiu na okres 21 dni, tj. od 06.12.2023 r. do 27.12.2023 r., a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Torzymiu.

BURMISTRZ
inż. Ryszard Stanulewicz

