

Burmistrz Miasta i Gminy Torzym
zaprasza do wzięcia udziału w rokowaniach dotyczących sprzedaży nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Torzym. Przedmiot sprzedaży stanowi:

| L.p. | Lokalizacja | Położenie | Działka | | | Powierzchnia budynku lub lokalu w m2 | Plan zagospodarowania przestrzennego | | Wartość nieruchomości z pierwszego przetargu (brutto) | Wysokość zaliczki w zł. | Terminy przeprowadzonych przetargów | Ciężary, Ograniczenia Uwagi |
|------|-------------|--------------|---------|-----------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------------------|--|---|-------------------------|---|--|
| | | | Numer | K. w. | Pow. w ha | | Symbol | Studium UiKZP, Ewidencja gruntów | | | | |
| 2 | Boczów | ul. Ogrodowa | 76/3 | GW1U/00017071/7 | 0,1926 | ----- | Brak planu | Teren zainwestowany przeznaczony do rehabilitacji i uzupełnień R-IIIb, IVa | 95 000,- | 9 500,- | 20-08-2021 r. 08-11-2021 r. 06-05-2022 r. 25-11-2022 r. 19-05-2023 r. | Brak ciężarów i ograniczeń, W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa. |

W celu zabezpieczenia kosztów przygotowania nieruchomości do sprzedaży ustanowiono zaliczkę, płatną przed przystąpieniem do rokowań. W przypadku uchylenia się ustalonego nabywcy od zawarcia umowy notarialnej nabycia nieruchomości, wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.

Pisemne oferty zawierające oświadczenie woli nabycia należy składać w zamkniętych kopertach do dnia 2 października 2023 r. do godz.13⁰⁰ w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Torzymiu, ul. Wojska Polskiego 32 z dopiskiem: „Oferta na rokowania Boczów – nie otwierać do dnia 5-10-2023 r.”

Oferta powinna zawierać:

- 1) nazwę lub imię i nazwisko oferenta wraz z jego adresem lub siedzibą,
- 2) datę sporządzenia ogłoszenia,
- 3) proponowany sposób zagospodarowania nieruchomości,
- 4) proponowaną cenę oraz sposób jej zapłaty,
- 5) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- 6) kopię dowodu wpłaty zaliczki (na konto Urzędu Miejskiego w Torzymiu nr 16 9656 0008 2060 0271 2000 0005 B.S. Krosno Odrz. O/Torzym),
- 7) w przypadku osoby prawnej pełnomocnictwo do działania w jej imieniu.

Otwarcie ofert i rokowania rozpocznie komisja powołana przez Burmistrza, w dniu 05-10-2023 r. o godz. 11⁰⁰ w budynku Urzędu Miejskiego w Torzymiu - sala posiedzeń. Oferenci proszeni są o przybycie w celu prowadzenia rokowań w dniu 05-10-2023 r. na godz. 11⁰⁰ do budynku Urzędu Miejskiego w Torzymiu. Oferty będą rozpatrywane w kolejności zgłoszeń. Oferenci zostaną powiadomieni o wynikach rokowań bezpośrednio po ich zamknięciu. Oferty mogą składać krajowe i zagraniczne osoby fizyczne i prawne. Zagraniczne osoby fizyczne i prawne zobowiązane są uzyskać zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych na nabycie w/w nieruchomości. Informacje dotyczące sprzedaży w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Torzymiu pok. 19 tel. (068) 341-62-32 lub (068) 341-62-31.

Dokumentacja geodezyjna nieruchomości stanowiących przedmiot sprzedaży zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów wznowienia granic nieruchomości. Wznowienie granic będzie możliwe na koszt nabywcy.

Do chwili otwarcia ofert organizator rokowań może odstąpić od ich przeprowadzenia bez podania przyczyn, lub może zamknąć toczące się rokowania bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Burmistrz
(-) Ryszard Stanulewicz

Boczów – dz. nr 76/3

