

**PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY** Egz. Nr 3

**BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W LUBOWIE WRAZ Z  
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU**

**PRZEDMIOT OPRACOWANIA:**

**PRZEBUDOWA LINII SN L-426-17 KOLIDUJĄCEJ Z PROJEKTOWANYMI  
OBIEKTAMI NA DZIAŁCE 24/4**

**w miejscowości LUBÓW**

**ADRES:**

**LUBÓW dz. nr 24/4, Gm. TORZYM**

**INWESTOR:**

*mgr inż. Roman Sornat*

uprawniony do projektowania, nadzorowania i kierowania robotami w zakresie instalacji, urządzeń i sieci elektrycznych  
§13 ust.1 pkt 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

**MIASTO I GMINA TORZYM**  
**ul. Wojska Polskiego 32**  
**66-235 Torzym**

**BRANŻA:**

**ELEKTRYCZNA**

Zatwierdzam projekt budowlany  
zgodnie z warunkami podanymi  
w decyzji o pozwoleniu na budowę:  
ZNAK: SBN.II. 7351-47/11  
z dnia 27.04.2011.

Specjalista ds. budownictwa

*Grzegorz Gwizdek*

	Imię i nazwisko	Data	Podpis
Projektant Upr. budowlane	Inż. Konstanty Rompalski 48/05/ZG	2011-01	Inż. Konstanty Rompalski Uprawniony do projektowania, nadzorowania i kierowania robotami w zakresie instalacji, urządzeń i sieci elektrycznych upr. nr 184/85/ZG-48/05/ZG

Świebodzin 2011

STAROSTWO POWIATOWE  
W SULĘCINIE  
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcinek  
tel. 95/755 52 43 do 46  
fax 95/755 55 57

## SPIS TREŚCI

<b>1.0 WARUNKI PRZYŁĄCZENIA.....</b>	<b>3</b>
<b>2.0 ZAKRES I PODSTAWA OPRACOWANIA.....</b>	<b>5</b>
2.1 ZAKRES OPRACOWANIA.....	5
2.2 PODSTAWA OPRACOWANIA.....	5
<b>3.0 OPIS ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH.....</b>	<b>5</b>
3.1 STAN ISTNIEJĄCY.....	5
3.2 STAN PROJEKTOWANY .....	5
3.2.1 ZAKRES PRZEBUDOWY LINII L 426-17.....	5
<b>4.0 UZIEMIENIE .....</b>	<b>6</b>
4.1 DANE TECHNICZNE.....	6
4.2 WYZNACZENIE REZYSTANCJI UZIEMIENIA STACJI.....	6
TRANSFORMATOROWEJ	
<b>5.0 OBLICZENIA TECHNICZNE.....</b>	<b>7</b>
5.1 DOBÓR KABLA SN 15 kV.....	7
<b>6.0 BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA.....</b>	<b>9</b>
<b>7.0 ZESTAWIEIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW.....</b>	<b>11</b>
<b>8.0 RYSUNKI.....</b>	<b>12</b>
RYS. 1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA	
RYS. 2 SCHEMAT JEDNOKRESKOWY ZASILANIA	

STAROSTA SULECÍNSKI  
ul. Lipowa 18  
69-200 Sulęcín  
tel./fax (095) 755 5557  
tel. (095) 755 5243 do 46

## OPINIA

SGK.IV.7442-23/2011

Na podstawie §11 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. nr 38, poz. 455) oraz Zarządzenia nr 24/05 Starosty Sulęcínskiego z dnia 24 października 2005 roku w sprawie koordynowania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu na terenie Powiatu Sulęcínskiego.

po rozpatrzeniu wniosku z dnia : 2011-02-16  
data wpływu zlecenia do zespołu: 2011-02-22

znak:

Dla inwestora :

Urząd Miejski w Torzymiu

Wojska Polskiego 32  
TORZYM

w sprawie **Uzgodnienie sieci energetycznej, przyłącza wodociągowego w m. Lubów**

### ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKOWEJ W SULECINIE OPINIUJE POZYTYWNIE

#### Uwagi i zalecenia:

1. Wytyczenia w terenie projektowanej budowli dokonywane są przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych - art. 27 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.
2. Zrealizowane obiekty podlegają geodezyjnej inwentaryzacji - podziemne przed zakryciem, art. 27 ust. 3 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.
3. Znaki geodezyjne podlegają ochronie - art. 15 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne. W przypadku ich zniszczenia podlegają wznowieniu, na koszt inwestora.
4. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii, chyba, że inwestor uzyskał zgodę na jego przedłużenie.
5. Uzgodnienie traci ważność w przypadku gdy:
  - inwestor nie zrealizował projektu w okresie 3 lat,
  - decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub o pozwoleniu na budowę została zmieniona lub uchylona,
  - uzgodnienie branżowe straciło ważność,
  - inwestor nie uzyskał zgody na przedłużenie okresu ważności.
- brak

Za zgodność  
z oryginałem.

inż. **Konstanty Rompalski**  
Uprawniony do projektowania, nadzorowania  
i kierowania robotami w zakresie  
instalacji, urządzeń i sieci elektrycznych  
Upr. nr 184/85/ZG; 48/05/ZG

STAROSTWO POWIATOWE  
W SULECINIE  
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcín  
tel. 95/755 52 43 do 46  
fax 95/755 55 57

graniczne podlegają ochronie zgodnie z przepisami prawa.  
 Mapa aktualna w oznaczonym zakresie na poziomik 2810, nskv.  
 Granice widoczne na mapie nie były wznowione zostały przeniesione z istniejących map ewidencyjnych.  
 Wykonawca: GBG "Geo-Gruf" sp. z o.o.

- 5806064.71 5496676.38
- 5806077.20 5496686.41
- 5806129.24 5496632.86
- 5806128.85 5496626.61
- 5806124.24 5496621.63
- 5806124.67 5496621.45

**STAROSTA SULECIŃSKI**  
(nazwa organu upoważniony do wystawiania projektów sieci elektroenergetycznej)  
Na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. o wydziałach województwa (Dz. U. z 2009 r. Nr 100, poz. 1981) i art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 20 sierpnia 2002 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2002 r. Nr 143, poz. 1374, z późn. zmianami)

Sica energia, prof. wod.  
 19/10

SGE.10.2442-23/2011  
 2011-03-03

19/11

**Legenda:**

- — — — — - proj. linie kablowe SN 15 kV typu 3 x XRUHAKXS 1x70
- — — — — - proj. ograniczniki przepięć typu 3 x POLIM D 18 N z uziemieniem TP-4; Ur<65V; R<10Ω dla słupa i Ur<67V, R<2,1Ω dla stacji tr,
- — — — — - proj. głowica kablowa 3 x POLT-24D/XO;
- — — — — - proj. słupy typu K1go-12/12 z odłącznikiem OUN III-24/4
- — — — — - istn. linia napowietrzna SN do demontażu,
- — — — — - proj. rura osłonowa DVK 160 czerwona
- — — — — - proj. linia napowietrzna SN
- — — — — - granice działek,
- - nr ewidencyjny działki

Uzgodnienia branży elektroenergetycznej  
 Nr...61...1.2011...  
 W PÉNEA Operator Sp. z o.o.  
 Rejon Dystrybucji Świebodzin  
 dokonano uzgodnienia w zakresie sieci projektowanej oraz istniejącej Sn i pn zgodnie ze stanem na dzień...2011.02.14... z następującymi uwagami i pęz uwag. Uzgodnienie jest ważne 1 rok.

Maine z pismem 12011102/2413B/01

Sokoła Majoratu Siedziwego  
 Sem. Ref. ds. Majątku Siedziwego  
 Jan Boliń  
 STAROSTA POWIATOWE W SULECINIE  
 Lipowa 18, 69-200 Sulecín  
 tel. 95/755 52 43 do 46  
 fax 95/755 44 57

Za zgodność z oryginałem.

inż. Konstanty Rompalski  
 Uprawniony do projektowania, nadzorowania i kierowania robotami w zakresie instalacji, urządzeń i sieci elektrycznych  
 nr 194/85/ZG, 48/05/ZG

ochrona od porażen: uziemienie ochronne

<b>Inwestor:</b>			
Objekt: Przebudowa linii SN 15 kV na działce 24/4 w m. Lubów			
Treść: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Projektant branża elektryczna	inż. Konstanty Rompalski Uprawnienia budowlane nr 40/05 ZG	Skala	1:500
Rysownik branża elektryczna	inż. Konstanty Rompalski Uprawnienia budowlane nr 40/05 ZG	Data	12.2010
		Nr rysunku	1

Zielona Góra, 17.03.2011

**Nadzory Projektowe  
i Pomiary Elektryczne  
inż. Konstanty Rompalski  
ul. Kamienna 15A/10  
66-200 Świebodzin**

Nasz znak: DM/MT/BK/2720.../2011  
sprawę prowadzi inż. Bogumił Kowalczyk, tel. (068) 45 40 917

**Dotyczy: Przebudowy linii napowietrznej 15kV L-426-17 na dz.24/4 w m. Lubów  
gm. Torzym**

W załączeniu przesyłamy uzgodniony projekt przebudowy linii napowietrznej 15kV L-426-17 pod względem wydanych warunków usunięcia kolizji WPK nr 03/RD-4/2010 z dnia 13.07.2010.

Stwierdzenie poprawności wykonania w/w obiektu budowlanego i spełnienia niezbędnych wymagań formalno-prawnych nastąpi przy odbiorze technicznym urządzeń, dokonanym przez ENEA Operator Sp. z o.o.

Za opracowanie projektu zgodnego z obowiązującymi przepisami i odpowiednimi normami, a także zasadami współczesnej wiedzy technicznej, odpowiada projektant.

Zał.: 1 kpl dokumentacji

K/o  
MT-a/a

Zał.: plan zagospodarowania terenu szt. 1

K/o  
MT-a/a

STAROSTWO POWIATOWE  
W SULECINIE  
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulecinek  
tel. 95/755 52 43 do 46  
95/755 55 57

ENEA Operator Sp. z o.o.  
Oddział Dystrybucji Zielona Góra  
Zakład Zarządzania Dystrybucją  
Dyrektor  
Ryszard Druszczyk

*Za zgodność  
z oryginałem.*

**inż. Konstanty Rompalski**  
Uprawniony do projektowania, nadzorowania  
i kierowania robotami w zakresie  
instalacji, urządzeń i sieci elektrycznych  
upr. nr 184/85/ZG/48/05/ZG

WPK nr 03/RD – 4/2010

Zielona Góra 13.07.2010

16 -07- 2010

**Gmina Torzym**  
**ul. Wojska Polskiego 32**  
**66-235 Torzym**

Nasz znak: DM/MT/BK/7007 /2010  
Sprawę prowadzi inż. Bogumił Kowalczyk, tel. (068) 45 40 917

**Warunki przebudowy kolizji urządzeń elektroenergetycznych 15kV.**

Wyrażamy zgodę na przebudowę odcinka linii napowietrznej 15kV kolidującej z projektowaną zabudową działki 24/4 w m. Lubów gm. Torzym po spełnieniu niżej wymienionych warunków technicznych:

**Odcinek linii napowietrznej 15kV L-426-17 zasilający stację S-4132 Lubów Os. PGR należy przebudować w sposób pozwalający na usunięcie kolizji. Materiały z demontażu urządzeń rozliczyć z Rejonem Dystrybucji Świebodzin.**

Wyżej wymieniony zakres robót winien być wykonany kosztem i staraniem inwestora.

1. Przy opracowaniu dokumentacji formalno-prawnej należy uzyskać oświadczenia o ustanowieniu służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. od wszystkich właścicieli gruntów na których zlokalizowany będzie odcinek przebudowanej sieci elektroenergetycznej
2. Przy opracowaniu dokumentacji technicznej należy korzystać z rozwiązań typowych i powtarzalnych oraz zachować wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach.
3. Opracowaną koncepcję usunięcia kolizji należy uzgodnić z ENEA Operator Sp. z o. o. Oddział Dystrybucji Zielona Góra.
4. Dokumentacja techniczna przebudowy urządzeń elektroenergetycznych przesłana w dwóch egzemplarzach wraz z odpisem niniejszych WPK podlega uzgodnieniu w ENEA Operator Sp. z o. o. Oddział Dystrybucji Zielona Góra.

**Warunkiem uzgodnienia dokumentacji technicznej jest zawarcie umowy regulującej sprawy majątkowe związane z usunięciem kolizji pomiędzy inwestorem a ENEA Operator Sp. z o. o. Oddział Dystrybucji Zielona Góra.**

5. Inwestor ponosi odpowiedzialność materialną za spowodowanie uszkodzeń urządzeń elektroenergetycznych w czasie wykonywania robót oraz za uszkodzenia i szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót.
6. Niniejsze warunki przebudowy tracą ważność po upływie 2 lat od daty ich wystawienia.

K/o  
RD – 4  
DR  
MT – a/a

*zgodność  
z projektem.*

STANOWISKO POWIATOWE  
W ŚWIEBODZINIE  
ul. Lipowa 18, 66-235 Torzym, Sułecik  
tel. 95/755 52 43 do 46  
fax 95/755 55 57

ENEA Operator Sp. z o.o.  
Oddział Dystrybucji Zielona Góra  
Zakład Wspomagania Dystrybucji  
Dyrektor

**inż. Konstanty Rompalski**  
Uprawniony do projektowania, nadzorowania  
i kierowania robotami w zakresie  
instalacji, urządzeń i sieci elektrycznych  
upr. nr 184/85/ZS; 48/05/ZG

## Oświadczenie projektanta

Ja niżej podpisany Konstanty Rompalski posiadający uprawnienia wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych nr 48/05/ZG oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego – Lubuska Izba Inżynierów Budownictwa nr LBS/IE/0909/01 po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo Budowlane ( Dz. U. z 2006 r nr 156 poz.1118) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy oświadczam, że projekt budowlany dotyczący: Przebudowy linii SN 15 L-426-17 kolidującej z projektowanymi obiektami na działce 24/4 w miejscowości LUBÓW został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.**

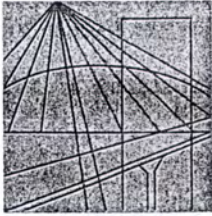
W załączeniu przedkładam :

1. Kserokopię aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych.

**inż. Konstanty Rompalski**  
Uprawniony do projektowania, nadzorowania  
i kierowania robotami w zakresie  
instalacji, urządzeń i sieci elektrycznych  
upr. nr 184/85/ZG-48/05/ZG

( podpis projektanta/sprawdzającego )

STAROSTWO POWIATOWE  
W SULECZYNIE  
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcisz  
tel. 95/755 52 43 do 46  
fax 95/755 55 57



# LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ul. Kazimierza Wielkiego nr 10. 66-400 Gorzów Wlkp.  
tel. 0 95 720 15 38 fax 0 95 720 77 17 e-mail: lbs@piib.org.pl

Gorzów Wlkp., 4 marca 2010 r.

## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Konstanty Rompalski**

miejsce zamieszkania: **ul.Kamienna 15a/10**  
**66-200 Świebodzin**

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: **LBS/IE/0909/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **1 kwietnia 2010 r.** do **31 marca 2011 r.**



*Za zgodność  
z oryginałem.*

PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ RADY  
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Józef Krzyżanowski

(pieczęć i podpis przewodniczącego LOIIB)

**inż. Konstanty Rompalski**  
Uprawniony do projektowania, nadzorowania  
i kierowania robotami w zakresie  
instalacji urządzeń i sieci elektrycznych  
upr. nr 184/85/ZC/18/05/76

STAROSTWO POWIATOWE  
W SULECINIE  
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulecinek  
tel. 95/755 52 43 do 46  
95/755 55 57



**Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.**

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontaktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie uprawnień budowlanych.

Suma gwarantowana na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi **50 000 EURO**.

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić TU Allianz Polska S.A., ul. Czackiego 3/5, 00-043 Warszawa niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego. Zgłoszenia szkody można dokonać poprzez wypełnienie i przesłanie formularza zamieszczonego na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl)

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generalnej zawartej pomiędzy PIIB a TU Allianz Polska S.A. umożliwia członkom Izby zawarcie dodatkowego ubezpieczenia OC na wyższe sumy gwarancyjne oraz uprawnia do skorzystania z licznych zniżek na prywatne ubezpieczenie mieszkań, ubezpieczenia komunikacyjne, ubezpieczenia NNW i ubezpieczenia turystyczne.



Obsługa merytoryczna przedmiotowego ubezpieczenia zajmuje się broker PIIB – **Hanza Brokers Sp. z o.o.** – który pod numerem infolinii **0 801 384 666**, stworzonej dla inżynierów budownictwa rozwiązuje problemy związane z funkcjonowaniem obowiązkowego ubezpieczenia oraz świadczy pomoc w uzyskaniu terminowych i pełnych wypłat należnych odszkodowań. [www.hanzabrokers.pl](http://www.hanzabrokers.pl)

***Kontynuacja ważności zaświadczenia jest możliwa po dokonaniu obowiązujących opłat, składek członkowskich i ubezpieczenia na podzielone indywidualne konta bankowe 14 dni przed upływem terminu niniejszego zaświadczenia.***

Zielona Góra dnia 20 maja 2005r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1, art. 14, ust.1, pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz.2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.).

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu **Konstantemu ROMPALSKIEMU**

inżynierowi elektrykowi  
urodzonemu 09 marca 1952r. w Sokołowie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny 48/05/ZG

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Zielonej Górze w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

### Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Tadeusz Glapa
2. Emilia Kucharczyk
3. Jan Sękowski
4. Tadeusz Wawrzyniak



Pieczęć okrągła

Otrzymują:

1. Pan **Konstanty Rompalski**  
Zam.66-200 Świebodzin ul. Kamienna 15a/10
2. Okręgowa Rada Izby w/m
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa.

*Za zgodność  
z oryginałem.*

**inż. Konstanty Rompalski**  
Uprawniony do projektowania, nadzorowania  
i kierowania robotami w zakresie  
instalacji, urządzeń i sieci elektrycznych  
por. nr 184/85/ZG: 48/05/ZG

STAROSTWO  
W SULECZYNIE  
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulec  
tel. 95/755 52 43 do 41  
fax 95/755 55 57

## DECYZJA NR 1/2011 O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), **po rozpatrzeniu wniosku:** Pana Bogdana Szczepaniaka reprezentującego Gminę Torzym, ul. Wojska Polskiego 32, 66-235 Torzym,

ustalam na rzecz:

Gminy Torzym, ul. Wojska Polskiego 32, 66-235 Torzym,

lokalizację inwestycji celu publicznego

dla planowanej inwestycji polegającej na budowie świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach o numerach ewidencyjnych gruntu 24/4 i 108/3 - obręb Lubów, w miejscowości Lubów, gmina Torzym, powiat suleciński.

### 1. Rodzaj inwestycji:

1.1. Inwestycja obejmuje budowę świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu, polegającym w szczególności na:

- 1.1.1. Budowie stancji rowerowej.
- 1.1.2. Budowie ciągów pieszych, dróg dojazdowych, przebudowie skrzyżowania.
- 1.1.3. Budowie oświetlenia ciągów pieszych i oświetlenia parkowe.
- 1.1.4. Budowie szczelnego zbiornika bezodpływowego.
- 1.1.5. Budowie wiaty do 16 m<sup>2</sup>.
- 1.1.6. Budowie parkingów dla samochodów osobowych i rowerów.
- 1.1.7. Budowie boiska do tenisa ziemnego.
- 1.1.8. Budowie boiska do piłki nożnej.
- 1.1.9. Budowie placu zabaw dla dzieci.
- 1.1.10. Budowie miejsca na pojemniki do segregowania odpadów.
- 1.1.11. Wykonanie elementów małej architektury.

### 2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

2.1. Teren sportu, rekreacji i kultury.

### 3. Stan prawny terenu:

- 3.1. Teren nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, ani obowiązkiem jego sporządzenia.
- 3.2. Teren nie jest przewidziany do lokalizacji zadań celów publicznych rządowych lub samorządowych.
- 3.3. Teren nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.
- 3.4. Inwestycja nie zalicza się do mogących pogorszyć stan środowiska.

### 4. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:

- 4.1. Nakłada się obowiązek zaprojektowania inwestycji z zachowaniem warunku wzbogacenia ładu przestrzennego i architektonicznego.
- 4.2. Zobowiązuje się inwestora, poprzez budowę inwestycji, do spełnienia warunku wzbogacenia ładu przestrzennego oraz tworzenie architektury projektowanego budynku poprzez zastosowanie materiałów naturalnych z wykluczeniem użycia blach i paneli PCV na elewacjach.
- 4.3. Ściany obiektów sytuować równolegle lub prostopadle do obowiązującej linii zabudowy.
- 4.4. Linia zabudowy:
  - 4.4.1. Linia zabudowy
    - 4.4.1.1. Obowiązująca linia zabudowy - ustalona od frontu działki dla budynku świetlicy wiejskiej - zgodnie z § 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie

sposobów ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i przedstawiona na załączniku graficznym.

- 4.4.1.2. Dla projektowanej wiaty - obowiązującą linię zabudowy należy traktować jako nieprzekraczalną.
- 4.4.1.3. Linie zabudowy od pozostałych granic działki nie ustala się, pozostawiając ich ustalenie wg przepisów szczególnych w decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego.
- 4.5. Ustala się maksymalną powierzchnię zabudowy dla budynku świetlicy wiejskiej - 120 m<sup>2</sup>.
- 4.6. Ustala się maksymalną powierzchnię zabudowy dla wiaty - 16 m<sup>2</sup>.
- 4.7. Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej - min. 40 % powierzchni działki.
- 4.8. Kolorystyka budynku - pastelowe odcienie bieli, beżu, żółci i brązu, wskazane zastosowanie naturalnych materiałów ceramicznych, drewna i kamienia, stolarka okienna i drzwiowa - biała lub w kolorze naturalnego drewna.
- 4.9. Wprowadza się zakaz stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych lub żelbetowych.
- 4.10. Inwestycję zaprojektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 ze zm.).
- 4.11. Ustalenia dla budynku świetlicy wiejskiej:
  - 4.11.1. Szerokość elewacji frontowej - w przedziale od 10 do 15m.
  - 4.11.2. Wysokość zabudowy - I kondygnacja (parter).
    - 4.11.2.1. Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej (do okapu poziomego) - max 2,6 m.
    - 4.11.2.2. Maksymalna wysokość budynku liczona od poziomu terenu do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy) lub punktu zbiegu połaci dachowych - 5,0 m.
  - 4.11.3. Geometria dachu i materiał:
    - 4.11.3.1. Układ połaci dachowych - dach dwuspadowy, symetryczny o kącie pochylenia połaci w przedziale max 45°.
    - 4.11.3.2. Kalenica główna w układzie - prostopadłym do obowiązującej linii zabudowy.
    - 4.11.3.3. Materiał pokrycia - dachówka lub blacho dachówka w odcieniach czerwieni, brązu.
- 4.12. Ustalenia dla wiaty:
  - 4.12.1. Szerokość wiaty - max. 4 m.
  - 4.12.2. Wysokość wiaty:
    - 4.12.2.1. Wysokość do okapu poziomego - max 3,0 m.,
    - 4.12.2.2. Maksymalna wysokość wiaty liczona od poziomu terenu do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy) lub punktu zbiegu połaci dachowych - 4,0 m.
  - 4.12.3. Geometria dachu i materiał:
    - 4.12.3.1. Układ połaci dachowych - dach dwu lub wielospadowy, symetryczny o kącie pochylenia połaci max. 45°.
    - 4.12.3.2. Kalenica główna w układzie - prostopadłym lub równoległym do obowiązującej linii zabudowy.
    - 4.12.3.3. Materiał pokrycia - dachówka lub blacho dachówka w odcieniach czerwieni, brązu.
5. **Ochrona środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu :**
  - 5.1. Inwestycja nie zalicza się do mogących oddziaływać na środowisko.
  - 5.2. Obiekty budowlane wraz z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi należy zaprojektować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno - budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań w zakresie: bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród, odpowiednich warunków użytkowych, zgodnie z przeznaczeniem obiektu; urządzenia instalacji powinny być zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych i uszkodzeniami mechanicznymi.
  - 5.3. Przy planowaniu i realizacji przedsięwzięcia powinny być stosowane rozwiązania, które ograniczą zmianę stosunków wodnych do rozmiarów niezbędnych ze względu na

- specyfikę przedsięwzięcia.
- 5.4. Należy ograniczyć zmianę naturalnego ukształtowania powierzchni ziemi.
- 5.5. Na podstawie art. 11 ust. 4 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, użytki rolne podlegają wyłączeniu z produkcji rolnej.
- 6. Ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :**
- 6.1. Wszystkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiektu nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej; po zakończeniu inwestycji grunt doprowadzić do stanu pierwotnego.
- 6.2. Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku zobowiązane są niezwłocznie zawiadomić Urząd Miejski i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty budowlane, mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków odpowiednich zarządzeń.
- 7. Obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej :**
- 7.1.1. Teren inwestycji obsługiwany z drogi publicznej - działka drogowa o numerze ewidencyjnym gruntu 108/3.
- 7.1.2. Wjazd i sposób włączenia do drogi publicznej wykonać na warunkach określonych przez zarządcę drogi.
- 7.1.3. W granicach własnej działki należy zapewnić odpowiednią, ze względu na funkcję i wielkość obiektów ilość miejsc postojowych dla samochodów osobowych.
- 7.1.4. Zaopatrzenie w wodę - z istniejącego wodociągu na warunkach zarządcy sieci.
- 7.1.5. Odprowadzenie ścieków bytowych - do czasu skanalizowania terenu inwestycji dopuszcza się odprowadzenie ścieków bytowych do szczelnego bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe.
- 7.1.6. Zasilanie w energię elektryczną - z istniejącej sieci elektroenergetycznej na warunkach jej właściciela i dostawcy energii.
- 7.1.7. Zaopatrzenie w ciepło - z własnego źródła ciepła.
- 7.1.8. Odprowadzenie wód opadowych z dachu - powierzchniowe do gruntu w obrębie własnego terenu, dopuszcza się odwodnienie powierzchniowe do istniejącego rowu.
- 7.1.9. Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych - segregacja u źródła w pojemnikach usytuowanych na terenie własnej posesji i wywóz przez odpowiednie służby na wysypisko odpadów.
- 7.1.10. Należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych zgodnie z §22 oraz zachować odległości zgodnie z §23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 ze zm.).
- 7.1.11. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z istniejącymi podziemnymi i nadziemnymi elementami infrastruktury technicznej, należy je usunąć na warunkach i w uzgodnieniu z właścicielami sieci.
- 7.1.12. Należy zachować warunki techniczne w zakresie odległości od istniejących sieci uzbrojenia podziemnego określone przez jednostki branżowe.
- 8. Wymagania dotyczące interesów osób trzecich :**
- 8.1. Realizację inwestycji należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.
- 8.2. Z ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r (tj. Dz. U. z 2006r, Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) - projektowana inwestycja nie może utrudniać dostępu i korzystania z nieruchomości sąsiednich.
- 8.3. Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich - art. 63 ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm.).
- 8.4. Z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2006r. Nr 80, poz. 563) - stosować odpowiednie przepisy rozporządzenia.
- 8.5. Z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133)

- zakres i forma projektu budowlanego powinna odpowiadać warunkom określonym w w/w rozporządzeniu; projekt zagospodarowania terenu inwestycji oraz projekty budowlane obiektów należy uzgodnić w zakresie i formie wymaganej przepisami odrębnymi.

- 8.6. Zakaz prowadzenia działalności, której uciążliwość mogła by wykraczać poza granice obszaru lokalizacji inwestycji.
  - 8.7. Inwestycję należy zaprojektować, realizować i użytkować, poprzez zapewnienie spełnienia wymogów zawartych w art. 5 ustawy Prawo Budowlane, w szczególności dotyczące ochrony przed hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, zanieczyszczeniem wody i powietrza.
  - 8.8. Na podstawie art. 28 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. Nr 239 z 2005r. poz. 2019) właściciel nieruchomości przyległej do powierzchniowych wód publicznych jest zobowiązany umożliwić dostęp do wody na potrzeby wykonywania robót związanych z utrzymaniem wód.
  - 8.9. Na podstawie § 2 ust. 7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy ustala się wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich, poprzez zaprojektowanie inwestycji, by spełnione były warunki :
    - 8.9.1. Dotyczące naturalnego oświetlenia na działkach bezpośrednio sąsiadujących, zgodnie z §13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 ze zm.).
    - 8.9.2. Zapewnić obsługę komunikacyjną budynku i działki, zgodnie z §18 i §19-21 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 ze zm.).
    - 8.9.3. Zapewnić bezpieczeństwo pożarowe, zgodnie z Działem VI Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 ze zm.).
9. Ochrona według przepisów odrębnych :
- 9.1. Teren nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych oraz nie jest terenem górniczym.
10. Linie rozgraniczające teren inwestycji :
- 10.1. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały wyznaczone na mapie w skali 1:500 stanowiącej integralny załącznik do niniejszej decyzji.

Ustala się termin ważności decyzji do czasu uzyskania pozwolenia na budowę lub uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż w niniejszej decyzji.

#### UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. Każdy ma prawo, w granicach określonych ustawą do zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny, zgodnie z warunkami ustalonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz osób trzecich, o czym mówi art. 6 ust.2 pkt 1 ww. ustawy.

W związku z brakiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego inwestycją, ustalono lokalizację inwestycji celu publicznego w oparciu o:

- 1) wniosek złożony przez Pana Bogdana Szczepaniaka reprezentującego Gminę Torzym, ul. Wojska Polskiego 32, 66-235 Torzym, o ustalenie warunków lokalizacji dla inwestycji określonej w pkt 1 niniejszej decyzji,

Wniosek zawierał niezbędne elementy, które zostały określone zgodnie z art. 52 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej oraz wymogów art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (każdy ma prawo w granicach określonych ustawą do ochrony własnego interesu prawnego, przy zagospodarowaniu terenów należących do innych osób lub jednostek organizacyjnych), postępowanie w sprawie wydania decyzji toczyło się z udziałem wnioskodawcy oraz wszystkich pozostałych stron postępowania.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt niniejszej decyzji został uzgodniony z:

1) Starostą Sulęcińskim, postanowienie z dnia 06 grudnia 2010 r., znak: SBN.III.6018-267/10.

Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Sporządzenie projektu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, powierzono osobie wpisanej na listę izby samorządu zawodowego urbanistów - Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą we Wrocławiu pod numerem Z - 421.

Po rozpatrzeniu powyższych okoliczności faktycznych i prawnych stwierdzam, że istniała podstawa do wydania decyzji i orzekam jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Zgodnie z art. 63 ust. 4 ustawy - wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu nie upoważnia do rozpoczęcia realizacji inwestycji.

Inwestor w terminie ważności niniejszej decyzji winien wystąpić z wnioskiem do Starostwa Powiatowego o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, złożonym zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1- załącznik graficzny do decyzji



BURMISTRZ  
Za zgodność  
z oryginałem.

Otrzymują:

1. Gmina Torzym
2. UM Torzym - tablica ogłoszeń (do wiadomości mieszkańców)
3. Sołectwo Lubów - tablica ogłoszeń (do wiadomości mieszkańców)
4. a/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Sulęcinie Wydział Budownictwa, Nieruchomości i Ochrony Środowiska
2. Starostwo Powiatowe w Sulęcinie Wydział Komunikacji i Dróg

**inż. Konstanty Rompalski**  
Uprawniony do projektowania, nadzorowania  
i kierowania robotami w zakresie  
instalacji, urządzeń i sieci elektrycznych  
upr. nr 184/85/ZG; 48705/ZG

**STAROSTWO POWIATOWE  
W SULECINIE**  
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcín  
tel. 95/755 52 43 do 46  
fax 95/755 55 57

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI  
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO  
NR 12/2010  
Z DNIA 08.09.2010 r.  
Załącznik nr 1  
SKALA 1:500  
LEGENDA I OZNACZENIA:

— Linia rozgraniczająca teren inwestycji  
▲ Obowiązująca linia zabudowy

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:500

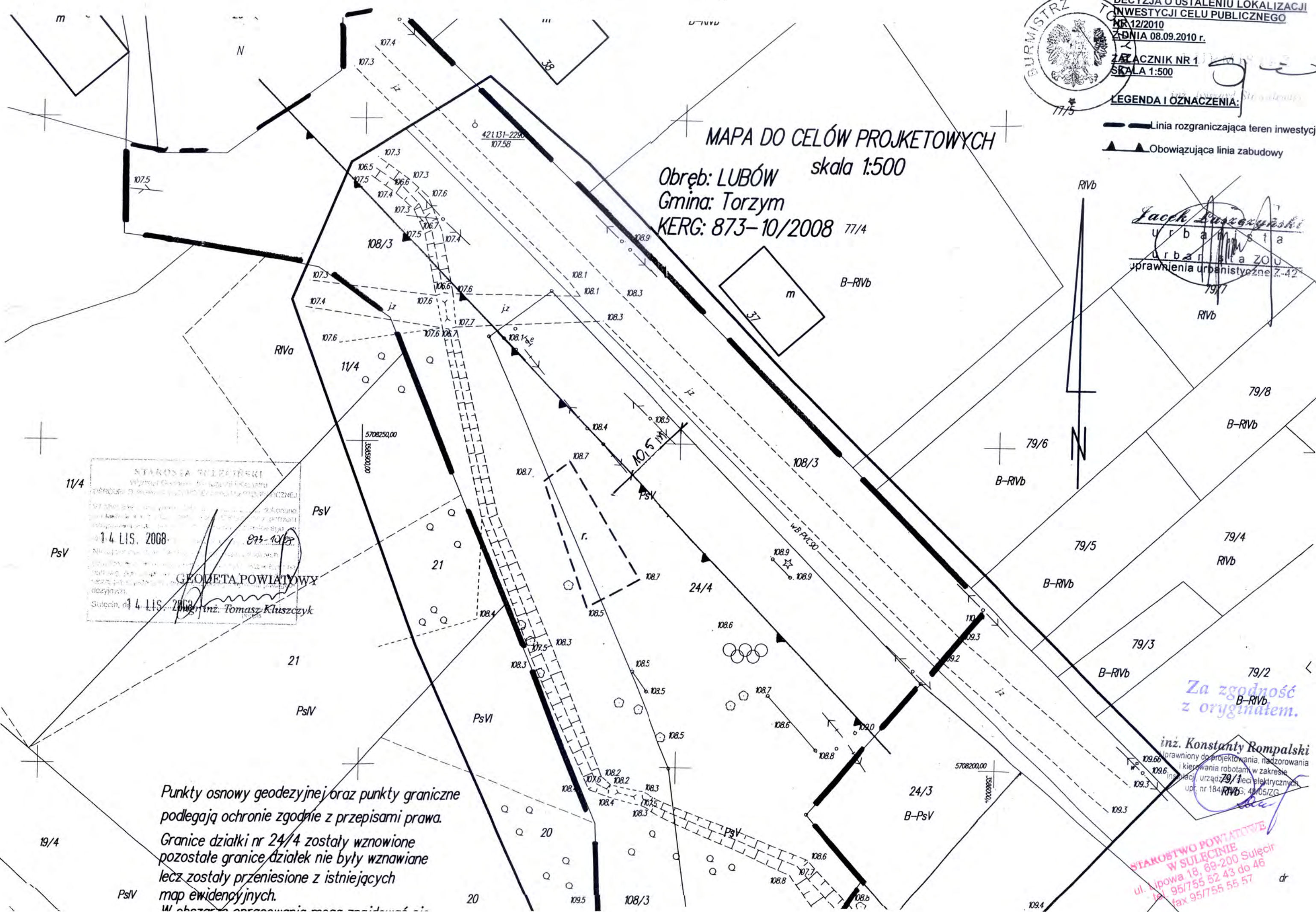
Obręb: LUBÓW  
Gmina: Torzym  
KERG: 873-10/2008 77/4

Jacek Łuszczynski  
urba...  
Urbanista ZOU  
uprawnienia urbanistyczne Z-42  
79/7  
RIVb

STAROSTA SULECIŃSKI  
Wzrost...  
14 LIS. 2008  
GEOMETA POWIATOWY  
Sulecin, d. 14 LIS. 2008  
inż. Tomasz Kluszczyk

Punkty osnowy geodezyjnej oraz punkty graniczne  
podlegają ochronie zgodnie z przepisami prawa.  
Granice działki nr 24/4 zostały wznowione  
pozostałe granice działek nie były wznowiane  
lecz zostały przeniesione z istniejących  
map ewidencyjnych.

inż. Konstanty Rompalski  
uprawniony do projektowania, nadzorowania  
i kierowania robotami w zakresie  
Instalacji, urząd. 79/1 sieci elektrycznych  
upr. nr 184/RVB; 49/05/ZG  
STAROSTWO POWIATOWE  
W SULCZYNIE  
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulecín  
tel. 95/755 52 43 do 46  
fax 95/755 55 57





STAROSTWA SULECZYŃSKI  
 WYDZIAŁ GOSPODARSTWA PRACOWNI  
 OBRĘB DZIAŁEK W SULECZYNIE  
 14 LIS. 2008  
 2008  
 inż. Tomasz Kluszczyk

Punkty osnowy geodezyjnej oraz punkty graniczne podlegają ochronie zgodnie z przepisami prawa.  
 Granice działki nr 24/4 zostały wznowione pozostałe granice działek nie były wznowiane lecz zostały przeniesione z istniejących map ewidencyjnych.  
 W obszarze opracowania mogą znajdować się urządzenia podziemne, które nie zostały zgłoszone do pomiaru powykonawczego.  
 Mapa aktualna w oznaczonym zakresie na listopad 2008 roku.  
 Wykonawca: GBG "Geo-Graf" sp z o.o.

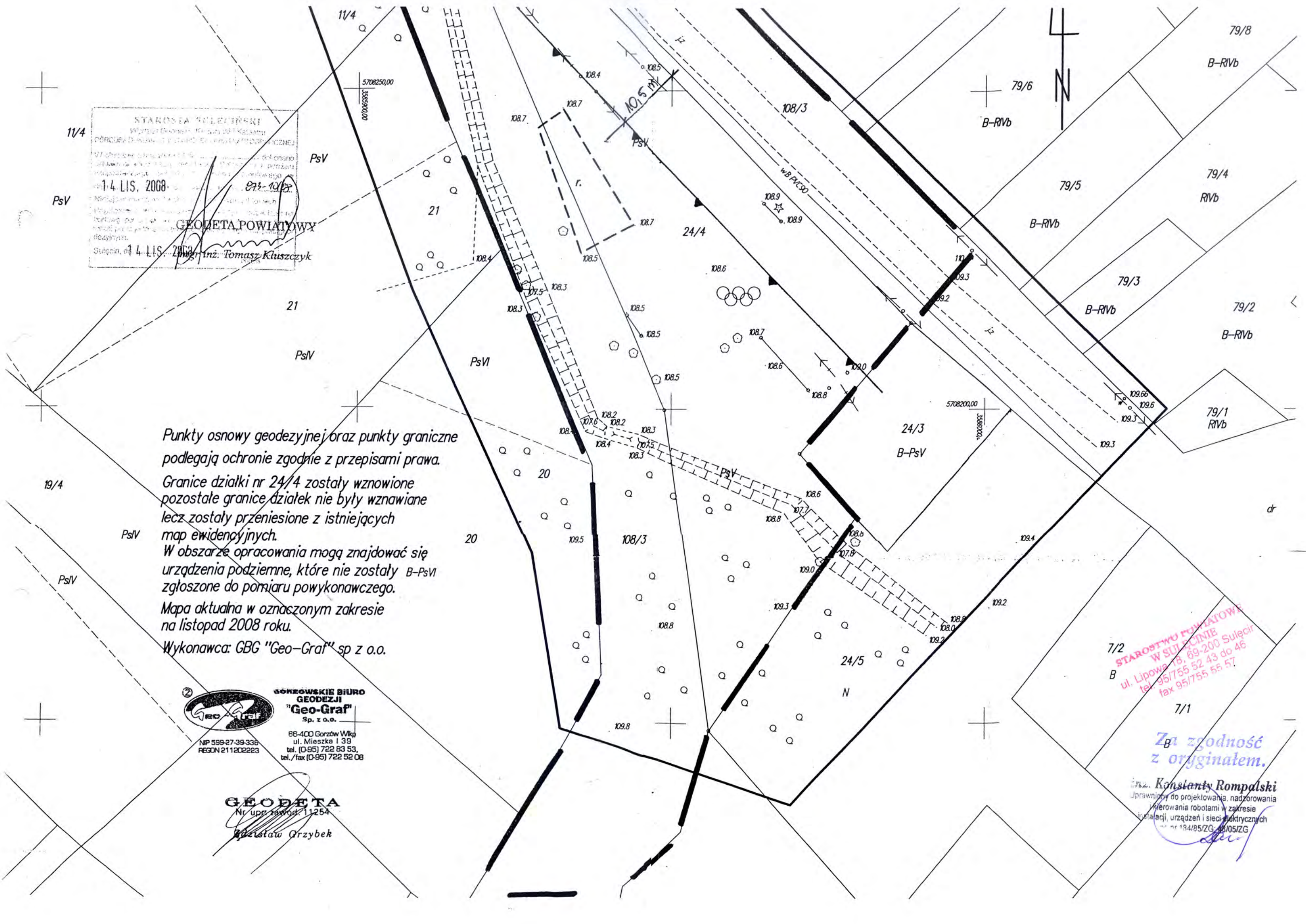
**GORZÓWSKIE BIURO  
 GEODEZJI  
 "Geo-Graf"  
 Sp. z o.o.**  
 66-400 Gorzów Wlkp  
 ul. Mieszka I 39  
 tel. (0-95) 722 83 53,  
 tel./fax (0-95) 722 52 08

**GEODETA**  
 Nr upraw. zawod. 11254  
 Grzegorz Grzybek

STAROSTWO GOSPODARSTWA PRACOWNI  
 W SULECZYNIE  
 ul. Lipowa 18, 69-200 Sulecין  
 tel. 95/755 52 43 do 46  
 fax 95/755 55 57

Za zgodność z oryginałem.

inż. **Konstanty Rompalski**  
 Uprawniony do projektowania, nadzorowania kierowania robotami w zakresie instalacji, urządzeń i sieci elektrycznych  
 nr 134/85/ZG, 48/05/ZG



TURZYMA, 26.01.2017  
miejsowość, data

## OŚWIADCZENIE

My niżej podpisani 1. RYSZARD STANULEWICZ - BURMISTRZ TURZYMA  
2. ....

działający w imieniu GMINY TURZYMA

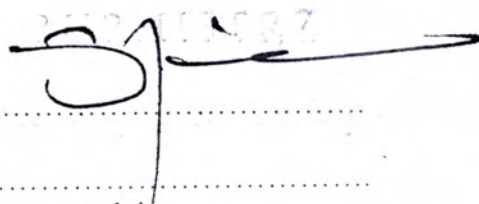
/ nazwa firmy, instytucji, urzędu /

Po zapoznaniu się z zakresem robót, wyrażamy zgodę na wejście z robotami budowlanymi na teren nieruchomości oznaczonej działką/ami/ nr 24/4 i 10B/3 - GWN14/0001784213 położonej w LUBOWIE Nr Kw GWN14/0002321611 na czas realizacji robót polegających na: PRZEBUDOWIE KOLIZJI URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH 15 KV

W związku z tym wyrażamy zgodę na założenie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, wymienionych powyżej, a także dojścia i dojazdu do nich oraz na ustanowienie na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, Oddział Dystrybucji Zielona Góra ul. Zacisze15, 65-775 Zielona Góra, służebności przesyłu, w trybie aktu notarialnego, na czas nieoznaczony.

Do wyrównania szkód mogących powstać w trakcie wykonywania robót objętych niniejszym oświadczeniem zobowiązany będzie wykonawca robót budowlanych.

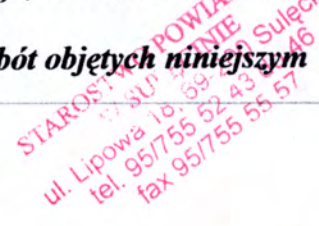
Zał. – mapa z naniesionymi urządzeniami podpisana przez przedstawicieli firmy, instytucji, urzędu

1.   
2. ....  
podpisy

Podpisy złożono w obecności:

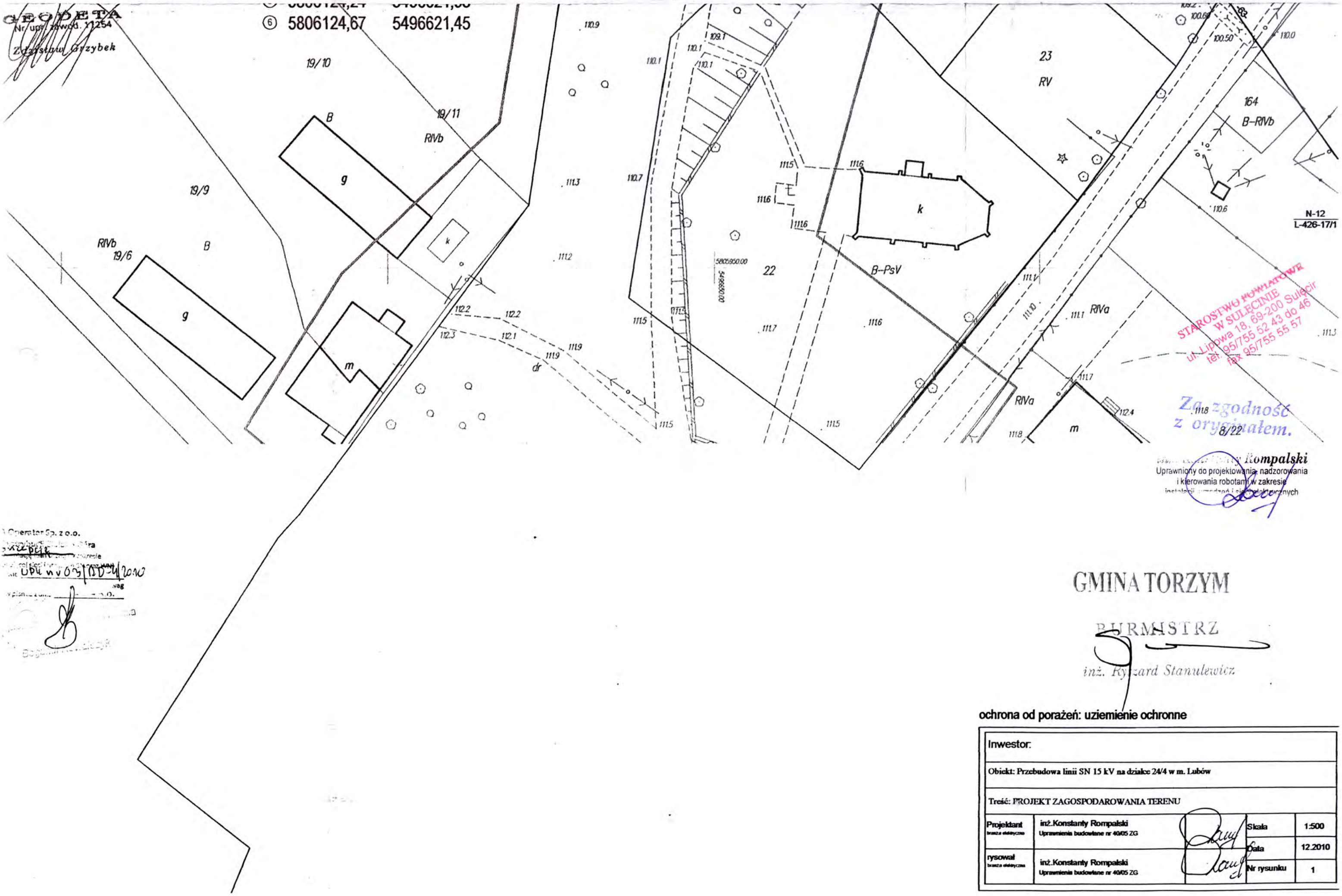
.....  
imię i nazwisko, podpis

Za zgodność  
z oryginałem.

  
Starostwo Powiatowe w Turzymie  
ul. Lipowa 16, 59-434 Turzynie, Sulechów  
tel. 95/755 52 43, 95/755 55 46  
fax 95/755 55 57  
**Kompalski**  
... do projektowania, nadzorowania  
kierowania robotami w zakresie  
... zzeń i sieci elektrycznych  
5176 09/05/26

**GEODETA**  
 Nr. upraw. zawod. 11254  
 Zdzisław Grzybek

5806124,67 5496621,45



STAROSTWO POWIATOWE  
 W SULĘCINIE  
 ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcino  
 tel. 95/755 52 43 do 46  
 fax 95/755 55 57

Zgodność z oryginałem.  
 8/22

**Kompalski**  
 Uprawniony do projektowania, nadzorowania i kierowania robotami w zakresie instalacji energetycznych i elektroenergetycznych

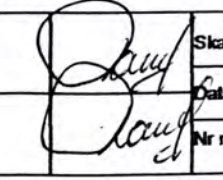
Operator Sp. z o.o.  
 ul. ...  
 Upr. nr 025/100-4/2010  
 Bogumił ...

**GMINA TORZYM**

**BURMISTRZ**

inż. Ryszard Stanulewicz

ochrona od porażień: uzziemienie ochronne

Inwestor:			
Obiekt: Przebudowa linii SN 15 kV na działce 24/4 w m. Lubów			
Treść: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Projektant branża elektryczna	inż. Konstanty Rompański Uprawnienia budowlane nr 4005 ZG	 Skala 1:500 Data 12.2010 Nr rysunku 1	
Rysował branża elektryczna	inż. Konstanty Rompański Uprawnienia budowlane nr 4005 ZG		

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2010-10-08

Jednostka rejestrowa : G.22

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA TORZYM WOJSKA POLSKIEGO 32; 66-235 TORZYM;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
24/4			Pastwiska trwałe	PsV	0.3088	0.3088	AKT NOT. 11135/2009  GW1U/00023216/1

Id działki: 080705\_5.0068.24/4  
Wartość w tys. zł: 0 ( )  
Rejon statystyczny : 984750

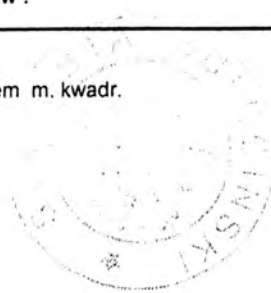
Razem powierzchnia działek :

0.3088 ha

Słownie : trzy tysiące osiemdziesiąt osiem m. kwadr.

Wniosek na wypisanie  
z rejestru gruntów

Zwolniono od pobrania opłaty  
skarbowej (Cz.IV) załącznika  
do ustawy o opłacie skarbowej  
Dz.U. z 2006r. Nr 225 poz.1635



Starosta  
*Danuta Matgorzata Sokółowska*  
Specjalista ds. prowadzenia zasobu  
własnego i kartograficznego  
gruntów i budynków

*Za zgodność  
z oryginałem.*

**inż. Konstanty Rompalski**

Uprawniony do projektowania, nadzorowania  
i kierowania robotami w zakresie  
instalacji, urządzeń i sieci elektrycznych  
upr. nr 184/85/ZG, 48/05/ZG

Województwo : lubuskie  
Powiat : sulęciński  
Jednostka ewidencyjna : 080705\_5 Torzym - obszar wiejski  
Obręb : 0068 LUBÓW

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2010-10-08

Jednostka rejestrowa : G.50

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA TORZYM WOJSKA POLSKIEGO 32; 66-235 TORZYM;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
08/3	2		Drogi	dr	3.0022	3.0022	

Id działki: 080705\_5.0068.108/3  
Wartość w tys. zł: 0 ( )  
Rejestr zabytków :  
Rejon statystyczny : 984750

Razem powierzchnia działek :

3.0022 ha

Słownie : trzy ha. dwadzieścia dwa m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2010-10-08

Sporządził : Danuta Sokołowska

Zwolniono od pobrania opłaty skarbowej (Cz.IV - załącznik) do ustawy o opłacie skarbowej (Dz.Uz. 2006r. Nr 225, poz. 1635)

Dokument niniejszy jest wypisem z rejestru gruntów i jest zgodny z danymi ewidencyjnymi. Wypis wykonany w Torzymie dnia 10.10.2010r. przez Mieczysława Torzymia

7 up. Starosta  
Danuta Małgorzata Sokołowska  
Specjalista ds. prowadzenia zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz ewidencji gruntów i budynków

Za zgodność z oryginałem.

inż. Konstanty Rompalski

Uprawniony do projektowania, nadzorowania i kierowania robotami w zakresie instalacji, urządzeń i sieci elektrycznych  
upr. nr 184/85/ZG; 48/05/ZG

## 2. Zakres i podstawa opracowania

### 2.1 Zakres opracowania

Dokumentacja swoim zakresem obejmuje:

- Przebudowę linii SN 15 kV L-426 odgałęzienie L-426-17 zasilające stację S-4132 Lubów Oś. PGR.

### 2.2. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- Zlecenie i umowa z inwestorem na wykonanie prac określonych w warunkach technicznych przyłączenia,
- Wizja w terenie,
- Aktualne normy i katalogi,
- Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o. WPK nr 03/RD – 4/2010 z dnia 13.07.2010 r.
- IRiESD–Bilansowanie systemu dystrybucyjnego i zarządzanie ograniczeniami systemowymi obowiązująca w ENEA Operator Sp. z o.o.

## 3. Opis rozwiązań technicznych

W celu likwidacji kolizji z projektowanymi obiektami na działce nr 24/4 projektuje się przebudowę:

1. Linii napowietrznej SN 15 kV L-426-17 na kablową na działce nr 24/4,

### 3.1 Stan istniejący

Istniejąca linia napowietrzna 15 kV L-426-17 odgałęzienie Lubów PGR wykonana przewodami 3xAFL 6-35 mm<sup>2</sup> zasila słupową stację transformatorową S-4132 Lubów PGR.

### 3.2 Stan projektowany

Istniejącą linię napowietzną na odcinku od słupa nr L426-17/3 do stacji S-4132 Lubów PGR zdemontować. Na działce nr 24/4 zbudować słup typu K1go-12/12 z odłączniko-uziemnikiem OUN III 24/4. Z słupa K1go wyprowadzić linię kablową typu XRUHAKXS 1x70/25, i zakończyć na stacji S-4132 Lubów PGR. Plan trasy linii kablowej pokazano na rysunku nr 1.

3.2.1 W celu przebudowy linii L426-17 Lubów PGR projektuje się, demontaż i montaż następujących elementów:

Demontaż:

- |                                   |        |
|-----------------------------------|--------|
| • Słup Oo-12                      | 1 szt. |
| • Odłącznik ON-3V-20              | 1 szt. |
| • Przewód AFL6-35 mm <sup>2</sup> | 500 m. |
| • Słup N-12                       | 1 szt. |

Montaż:

- |   |        |
|---|--------|
| • Słupa K1go-12/12                            | 1 szt. |
| • Linii kablowej 3 x XRUHAKXS 1x70/25 12/20kV | 238 m  |
| • Odłącznik OUN III 24/4                      | 1 szt. |

STAROSTWO POWIATOWE  
W SULECINIE  
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcín  
tel. 95/755 52 43 do 46  
fax 95/755 55 57

Projektowana przebudowa linii SN L426-17 obejmować będzie demontaż linii napowietrznej. Demontaż słupów SN. Ochronę stacji i linii kablowej SN od fali przepięciowej po stronie SN stanowią będą ograniczniki przepięć typu POLIM D 18 N. Po stronie 0,4 kV transformator od fal przepięciowych chronić ogranicznikami przepięć o trwałym napięciu pracy  $U_c=440$  V i prądzie wyładowczym 10 kA zainstalowanymi na izolatorach transformatora w każdej fazie np. BOP/R 0,44/10. Stosować zaciski transformatorowe oraz osłony przeciw ingerencji zwierząt. Dla zasilania (rozdzielniczy stacyjnej) szafki kablowej projektuje się kabel  $8 \times YKY 1 \times 240$  mm<sup>2</sup>. Kabel na stacji i słupie chronić rurą BE 110 dł. 3m z kolanem KNS 110, wprowadzając do każdej z rur po trzy żyły fazowe z żyłą PEN.

Mostki po stronie SN wykonać przewodami izolowanymi np.  $3 \times PAS/SAX 35$  mm<sup>2</sup>.

Jako ochronę przed dotykiem pośrednim w sieci SN dla stacji zastosowano uziemienie ochronne. W tym celu projektuje się wykonanie uziemienia TP-5.

#### 4. Uziemienie

Po zakończeniu przebudowy linii SN należy wykonać pomiar rezystancji uziemienia. W przypadku negatywnego wyniku uziemienie należy wykonać zgodnie z katalogiem. Uziemienie należy wybudować przez:

- ułożenie wokół żerdzi uziomu otokowego na głębokości 0,8 m w odległości 1m od żerdzi stacji,
- podłączenie do uziomu otokowego przewodów uziemiających i ochronnych stacji,
- w pogłębionym o 15 cm (w stosunku do wymaganego) wykopie kablowym zagłębić pionowe pręty uziomowe (o długości 10 m każdy), które połączyć bednarką min. Fe/Zn 25×4 przyłączoną do uziomu stacji. Po wykonaniu uziomu bednarkę należy przykryć 15 cm warstwą gruntu rodzimego, a następnie przystąpić do układania kabli.

##### 4.1 Dane techniczne

- napięcie zasilania  $U_n = 15$  kV,
- napięcie rozdziału  $U_r = 400/230$  V,

##### 4.2 Wyznaczenie rezystancji uziemienia roboczego stacji transformatorowej

Obliczenia wykonano na podstawie normy N-SEP-E-001.

Dane do obliczeń:

- sieć SN skompensowana
- prąd ziemnozwarciowy w GPZ Dębrznica  $I_{zc} = 160$  A
- napięcie dotykowe dla stacji transformatorowej dla  $T_r > 10$ s  $< 67$  V

Uziemienie robocze nowobudowanej stacji 15/0,4 kV zgodnie z ww. normą musi spełnić następujące warunki podane w jej punktach:

5.4 a)  $R_{B1} \leq 5 \Omega$  oraz najostrożniejszy z niżej podanych:

$$5.4 \text{ b)} \quad R_{B2} \leq R_E \frac{50}{U_0 - 50} = 10 \frac{50}{230 - 50} = 2,78 \Omega$$

$$5.6 \text{ i } 5.8 \text{ b)} \quad R_{B2} \leq \frac{U_F}{I_E} = \frac{67}{0,2 \times 160} = 2,1 \Omega$$

Projektowane uziemienie stacji powinno spełnić następujące warunki:

$$R_{B1} \leq 5 \Omega$$

STAROSTWO POWIATOWE  
 W SULĘCINIE  
 ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcín  
 tel. 95/755 52 43 do 46  
 fax 95/755 55 57

oraz

$$R_{B2} \leq 2,1\Omega$$

## 5. Obliczenia techniczne

Dobór kabla

Impedancja w szynach GPZ Debrznica

$$Z_{GPZ} = \frac{c_{mac} \cdot U^2}{S_{zw}} = \frac{1,1 \cdot 15^2}{250} = 0,990\Omega$$

$$X_{GPZ} = 0,995 \cdot Z_{GPZ} = 0,995 \cdot 0,990 = 0,985\Omega$$

$$R_{GPZ} = 0,1 \cdot X_{GPZ} = 0,098\Omega$$

Impedancja napowietrznej linii 15 kV L-426-17 na odcinku GPZ Sobieskiego – stacja transformatorowa SO-4132 Lubów

Długość linii SN 15 kV

L-17605m typu 3 x AFL6-50

$$X_L = 0,4 \cdot l = 0,4 \cdot 17,605 = 7,04\Omega$$

$$R_L = \frac{l}{\gamma \cdot s} = \frac{17605}{35 \cdot 50} = 10\Omega$$

L-5188m typu 3x AFL6-70

$$X_L = 0,4 \cdot l = 0,4 \cdot 5,188 = 2,07\Omega$$

$$R_L = \frac{l}{\gamma \cdot s} = \frac{5188}{35 \cdot 70} = 2,11\Omega$$

L-200m typu 3xAFL6-35

$$X_L = 0,4 \cdot l = 0,4 \cdot 0,2 = 0,08\Omega$$

$$R_L = \frac{l}{\gamma \cdot s} = \frac{200}{35 \cdot 35} = 0,16\Omega$$

Całkowita impedancja obwodu zwarciovego wynosi

$$X_k = X_{GPZ} + X_L = 0,99 + 9,19 = 10,18\Omega$$

$$R_k = R_{GPZ} + R_L = 0,098 + 12,27 = 12,37\Omega$$

$$Z_k = \sqrt{R_k^2 + X_k^2} = \sqrt{12,37^2 + 10,18^2} = 16,02\Omega$$

Prąd zwarciovowy początkowy przy zwarciu trójfazowym symetrycznym:

$$I_k' = \frac{c_{max} \cdot U_n}{\sqrt{3} \cdot Z_k} = \frac{1,1 \cdot 15000}{\sqrt{3} \cdot 16,02} = 595A = 0,595kA$$

STACJA ENERGETYCZNA  
W SULECZNIKU  
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulecice  
tel. 95/755 52 43 do 46  
fax 95/755 55 57



Prąd zwarciový udarowy w oparciu o stosunek R/X obwodu zwarciovego;

$$\kappa = 1,02 + 0,98 \cdot e^{-\frac{R}{X}} = 1,02 + 0,98 \cdot e^{-\frac{12,37}{10,18}} = 1,04$$

Udarowy prąd zwarciový:

$$i_p = \kappa \cdot \sqrt{2} \cdot I_k'' = 0,877 \text{ kA}$$

Zastępczy ciepły prąd zwarciový  $I_{th}$ :

Przyjęto:  $m = 0$ ,  $n = 1$

$$I_{th} = \sqrt{m+n} \cdot I_k'' = \sqrt{0+1} \cdot 0,877 = 0,877 \text{ kA}$$

Dobieram kabel typu XRUHAKXS 1x70/25 o dopuszczalnym prądzie zwarcia 1-sekundowym dla żyty głównej 6,6 kA, i dla żyty powrotnej 5,3 kA

**Uwaga : Wymieniany słup elektroenergetyczny będzie znajdował się w pobliżu granicy istniejącego boiska tj. w odległości zaledwie 3,5 m. Wobec powyższego zwracam uwagę użytkownikowi boiska na wykonanie przy jego granicy tzw. siatki ochronnej o dł. 10m i wys. 1,5 m uniemożliwiającej osobom grającym w piłkę zderzenie się z tym słupem po przekroczeniu linii autowej.**

**inż. Konstanty Rompalski**

Uprawniony do projektowania, nadzorowania i kierowania robotami w zakresie instalacji, urządzeń i sieci elektrycznych

nr 184/195/15 z 05/05/20

STAROSTWO POWIATOWE  
W SULECINIE  
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulecín  
tel 95/755 52 43 do 46  
fax 95/755 55 57

## 6. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia

Informacja na temat bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego do uwzględnienia przy opracowaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia art. 20 ust. 1b Ustawy z dnia 27 lipca 2001 o zmianie Ustawy – prawo Budowlane dz. U. 129 poz. 1439.

### I. Informacja BIOZ – część opisowa

Wg §3. 1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 Dz. U. 03.120.1126 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

### II. Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Przebudowa linii napowietrznej na kablowa 15 kV na dz. będącej we władaniu odbiorcy w pobliżu miejscowości Lubów Gm. Torzym.

### III. Inwestor:

Miasto i Gmina Torzym ul. Wojska Polskiego 32, 66-235 Torzym

### IV. Projektant

inż. Konstanty Rompalski

### V. Zakres robót:

Według projektu opracowanego dla inwestycji jw.

### VI. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka zagospodarowana w naniesienia:

- Istniejącą linię napowietrzno-kablową L-426-17 własności ENEA Operator Sp. z o.o.,
- Sieci podziemne infrastruktury technicznej,

### VII. Wskazanie dotyczące przewidzianych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń.

- Wykonywanie wykopów dla posadowienia stacji oraz układania kabli
- Roboty elektryczne, montażowe
- Ruch kołowy
- Roboty montażowe wysokościowe przy ist. i proj. stacji transformatorowej
- Roboty wykonywane przy użyciu dźwigu i podnośnika
- Roboty związane z przebudowa linii 15kV będą wykonywane jednocześnie z prowadzonymi wszelakimi pracami przy zagospodarowaniu działki 24/4.

### VIII. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

- Zapoznanie pracowników z zakresem i charakterem robót, wynikającym z projektu budowlanego
- Udzielenie instruktażu pracownikom w zakresie BHP oraz oznakowanie pracowników i terenu prac przyłączeniowych w uzgodnieniu z generalnym wykonawcą węzła Łągów

STAROSTWO POWIATOWE  
W SULĘCINIE  
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcinek  
tel. 95/755 52 43 do 46  
fax 95/755 55 57

- Wykonanie prac elektrycznych montażowych przez pracowników posiadających wymagane kwalifikacje i ważne uprawnienia elektryczne E
- Wykonanie prac montażowych na urządzeniach całkowicie wyłączonych spod napięcia
- Wykopy zgodnie z obowiązującymi przepisami należy oznakować i zabezpieczyć przed wpadnięciem pracowników i osób trzecich, prawidłowo ustawionymi poręczami.

**inż. Konstanty Rompalski**

Uprawniony do projektowania, nadzorowania  
i kierowania robotami w zakresie  
instalacji, urządzeń i sieci elektrycznych  
opr. nr 184/85/ZG, 48/05/ZG

STAROSTWO POWIATOWE  
W SULECINIE  
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulecinek  
tel. 95/755 52 43 do 46  
fax 95/755 55 57

## 7. Zestawienie podstawowych materiałów

1	Słup Kgo1	kpl	1	
2	Odtacznik OUN III 24/4	Kpl.	1	
3	Kabel XRUHAKXS 1x70/25 mm <sup>2</sup>	m	734	
4	Rura osłonowa BE 110	m	6	
5	Głowica POLT-24D/XO	Kpl.	2	
6	Ogranicznik przepięć POLIM D 18 N	Szt.	6	
7	Napęd odtacznika	Szt.	1	
8	Fundament FP 12	Kpl.	1	
9	Folia czerwona gr 0,5mm	m	200	
10	Bednarka FeZn 25x4	m	218	

**inż. Konstanty Rompalski**  
Uprawniony do projektowania, nadzorowania  
i kierowania robotami w zakresie  
instalacji, urządzeń i sieci elektrycznych  
upr. nr 194/85/702, 48/05/76

STAROSTWO POWIATOWE  
W SULECINIE  
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcín  
tel. 95/755 52 43 do 46  
fax 95/755 55 57

**Nadzory, Projektowanie**  
**Konstanty Rompalski**  
**ul. Kamienna 15A/10**  
**66-200 Świebodzin**

Wasz znak: .....  
Nasz znak: 150...../2011/DZ/ZM/ JB/61/RD4

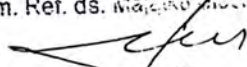
z dnia 09.02.2011r.  
z dnia 14.02.2011r.

**Dotyczy: Uzgodnienie trasy linii kablowej SN 15 kV w miejscowości Lubów gm. Torzym.  
(przebudowa linii napowietrznej SN 15 kV)**

pod względem kolizji z projektowaną i remontowaną siecią SN i nn oraz istniejącą siecią SN i nn  
Enea Operator Sp. z o.o.

1. Roboty ziemne w pobliżu urządzeń energetycznych należy wykonać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego.
2. Wszelkie prace w pobliżu linii napow. wykonywać zgodnie z Rozp. MI z dn. 06.02.2003r. w sprawie BHP
3. W przypadku natrafienia na urządzenia energetyczne podziemne nie naniesione na planie, należy o tym niezwłocznie zawiadomić ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Świebodzin.
4. Skrzyżowanie i zbliżenie projektowanych urządzeń z istniejącymi, projekt. i remont. urządzeniami elektroenergetycznymi, muszą być wykonane zgodnie z normą **N SEP-E-004, PN-E-05100-1:1998**
5. Inwestor i wykonawca ponosi odpowiedzialność karną i materialną za spowodowanie uszkodzeń urządzeń energetycznych w czasie wykonania robót oraz za uszkodzenia i szkody, które w przyszłości mogłyby powstać na skutek prowadzonych robót.
6. W przypadku konieczności przebudowy urządzeń energetycznych inwestor opracuje dokumentację projektowo - kosztorysową, która podlega uzgodnieniu w RD Świebodzin i wykona prace związane z przebudową własnym kosztem i staraniem.
7. Ponadto nadmienia się, że w wyniku różnych robót nawierzchniowych jak regulacja szerokości i poziomu jezdni, chodników itp. należy się liczyć z odchyleniami na planie, dlatego przed przystąpieniem do prac ziemnych, należy wykonać wykopy próbne w celu określenia rzeczywistego przebiegu sieci elektroenergetycznej.
8. Przed rozpoczęciem robót w pobliżu urządzeń energetycznych, należy powiadomić Rejon Dystrybucji w Świebodzinie.
9. RD Świebodzin zastrzega sobie odbiór techniczny przed zasypaniem wykonanych skrzyżowań i zbliżeń z siecią elektroenergetyczną. Termin odbioru należy uzgodnić z wyprzedzeniem co najmniej 2 - dniowym w RD Świebodzin.
10. Przed rozpoczęciem prac w pobliżu istn. linii kablowych SN i nn 0.4 kV i w miejscach skrzyżowań z kablowymi liniami elektroenergetycznymi należy powiadomić RD, w celu wykonania pomiarów rezystancji izolacji elektroenergetycznych linii kablowych j.w. przed i po wykonaniu robót budowlanych. W przypadku stwierdzenia pogorszenia wyników pomiarów wykonanych po robotach budowlanych, kosztami tych pomiarów obciążymy wykonawcę robót.
11. Na uzgodnionym terenie mogą znajdować się kable będące na majątku i w eksploatacji innych użytkowników.
12. Inwentaryzację linii napowietrznej na terenie objętym niniejszym planem należy dokonać we własnym zakresie.
13. Uzgodnienie ważne jest jeden rok.  
W załączeniu przesyła się uzgodniony plan przebiegu istniejących /projektowanych/ urządzeń energetycznych zarejestrowany pod numerem ewidencyjnym **2011/DZ/ZM/ JB/61/RD4 z dnia 14.02.2011 r.**

.....Sokoła kędy..... Nadlewnego  
Wykonał Sam. Ref. ds. Majątku i Osobowego

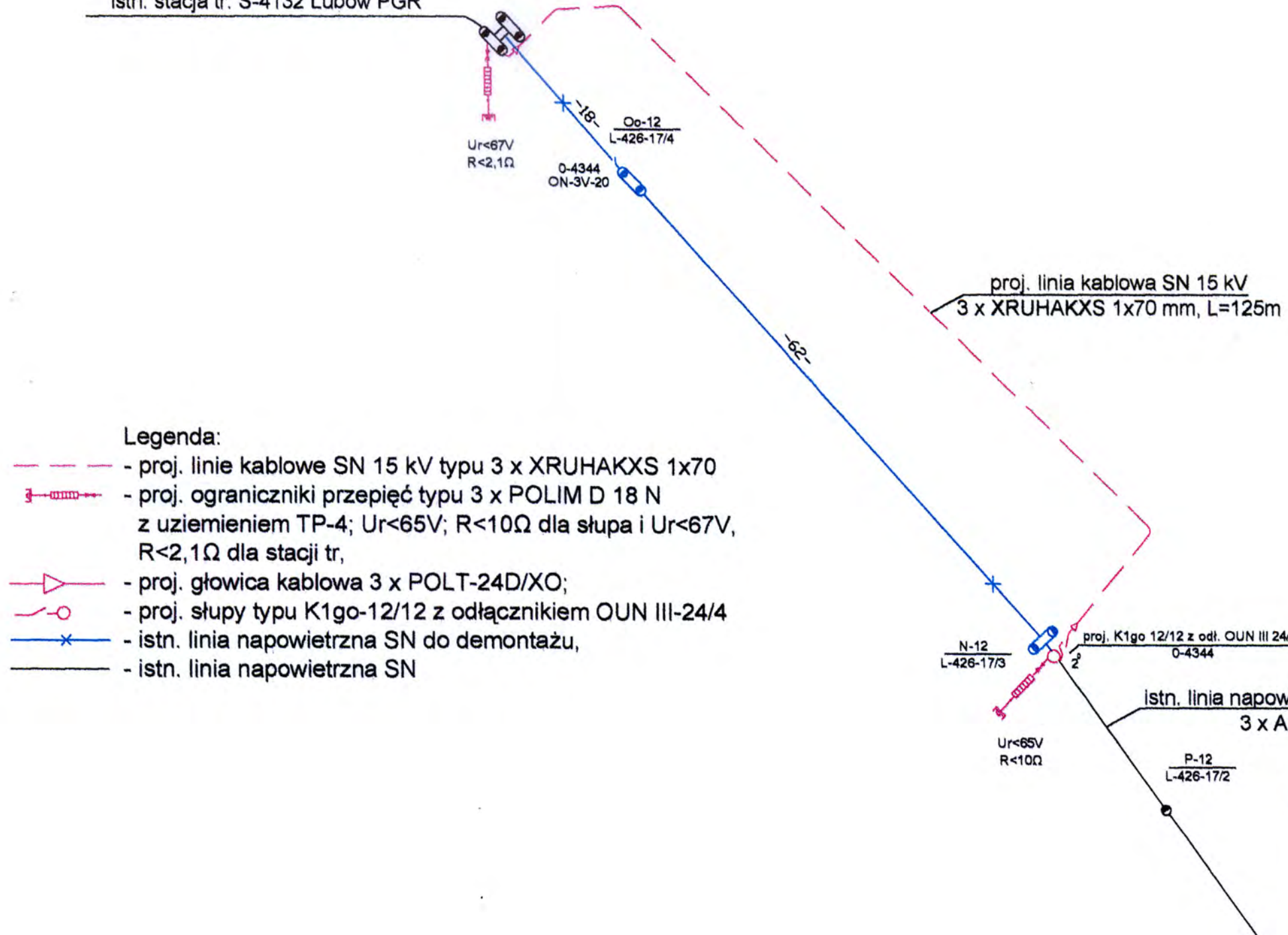
  
Jan Bulik

Enea Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Świebodzin  
Dział Zarządzania Dystrybucją  
Zatwierdził Kierownik

  
Andrzej Ranoż

**STAROSTWO POWIATOWE**  
**W SULECZYNIE**  
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulecisz  
tel. 95/755 52 43 do 46  
fax 95/755 55 57

istn. stacja tr. S-4132 Lubów PGR



**Legenda:**

- - - - - proj. linie kablowe SN 15 kV typu 3 x XRUHAKXS 1x70
- proj. ograniczniki przepięć typu 3 x POLIM D 18 N z uziemieniem TP-4; Ur<65V; R<10Ω dla słupa i Ur<67V, R<2,1Ω dla stacji tr,
- proj. głowica kablowa 3 x POLT-24D/XO;
- proj. słupy typu K1go-12/12 z odłącznikiem OUN III-24/4
- istn. linia napowietrzna SN do demontażu,
- istn. linia napowietrzna SN

proj. linia kablowa SN 15 kV  
3 x XRUHAKXS 1x70 mm, L=125m

N-12  
L-426-17/3

proj. K1go 12/12 z odl. OUN III 24/4  
O-4344

istn. linia napowietrzna SN 15 kV  
3 x AFL6-35

Ur<65V  
R<10Ω

P-12  
L-426-17/2

ENEA Operator Sp. z o.o.  
Oddział Dystrybucji Zielona Góra  
Zaakceptowane dokumentację techniczną (w zakresie przebudowy i obj. istniejącej sieci i urządzeń SN oraz WTN) opracowaną przez ... w dniu 03.12.2010 bez uwag z uwagami z dnia ...

ENEA Operator Sp. z o.o.  
Zespół Techniczny  
Specjalista ds. Organizacji i Wykonawstwa  
Bogusław Kowalczyk

ochrona od porażień: uziemienie ochronne

Inwestor: Gmina Torzym			
Objekt: Przebudowa linii SN 15 kV L-426-17 odg. Lubów PGR na działce 24/4 w m. Lubów			
Treść: SCHEMAT JEDNOKRESKOWY			
Projektant branża elektryczna	inż. Konstanty Rompański	Skala	1:500
Rysował branża elektryczna	inż. Konstanty Rompański	Data	12.2010
		Nr rysunku	te 2

STANISŁAW POWIAŁOWE  
Lubów 18. 69-200 Sulęcisz  
tel. 95/55 52 43 do 46  
fax 95/55 55 57

S-413 Lubów  
PGR

proj. linia kablowa SN 15 kV  
3 x XRUHAKXS 1x70 mm, L=125m

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:500

Okręg: LUBÓW  
Gmina: Torzym  
KERG: 873-5/2010

Punkty osnowy geodezyjnej oraz punkty graniczne podlegają ochronie zgodnie z przepisami prawa.  
Mapa aktualna w oznaczonym zakresie na październik 2010 roku.  
Granice uwidocznione na mapie nie były wznawione zostały przeniesione z istniejących map ewidencyjnych.  
Wykonawca: GBG "Geo-Graf" sp. z o.o.

- ① 5806064,71 5496676,38
- ② 5806077,20 5496686,41
- ③ 5806129,24 5496632,86
- ④ 5806128,85 5496626,61
- ⑤ 5806124,24 5496621,98
- ⑥ 5806124,67 5496621,45

Uzgodnienia branży elektroenergetycznej

Nr. 61/2011  
W ENEA Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Świebodzin  
dokonano uzgodnienia w zakresie sieci projektowanej oraz istniejącej Sn i nn zgodnie ze stanem na dzień 20.11.2010 z następującymi uwagami / bez uwag.  
Uzgodnienie jest ważne 1 rok.

Małgorzata Zysowa 1201102/24/12B/6110

Legenda:

- - - - - proj. linie kablowe SN 15 kV typu 3 x XRUHAKXS 1x70
- - - - - proj. ograniczniki przepięć typu 3 x POLIM D 18 N z uziemieniem TP-4; Ur<65V; R<10Ω dla słupa i Ur<67V, R<2,1Ω dla stacji tr,
- - - - - proj. głowica kablowa 3 x POLT-24D/XO;
- - - - - proj. słupy typu K1go-12/12 z odłącznikami OUN III-24/4
- - - - - istn. linia napowietrzna SN do demontażu,
- - - - - proj. rura osłonowa DVK 160 czerwona
- - - - - proj. linia napowietrzna SN
- - - - - granice działek,
- - nr ewidencyjny działki

ochrona od porażen: uziemienie ochronne

Inwestor:			
Objekt: Przebudowa linii SN 15 kV na działce 24/4 w m. Lubów			
Treść: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Projektant branża elektryczna	inż. Konstanty Rompański Upewnienia budowlane nr 4005 ZG	[Signature]	Skala: 1:500
rysował branża elektryczna	inż. Konstanty Rompański Upewnienia budowlane nr 4005 ZG		Data: 12.2010
		Nr rysunku: 1	

STACJA W OŚWIĘCIE  
W SULĘCINIE  
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcino  
tel. 95/755 52 43 do 46  
fax 95/755 55 57